

**АКТ**  
**СЕЗОННОГО (ВЕСЕННЕГО/ОСЕННЕГО) ОСМОТРА**  
**ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**

«10» апрель 2022г.

**Адрес:** М.О., городской округ Пушкинский, р.п. Правдинский, ул. 1-я Проектная, дом 88  
(полный адрес многоквартирного дома)

по состоянию:

весенний осмотр на "10" апрель 2022 года  
осенний осмотр на "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2022 года

Комиссия в составе:

**Представителей управляющей организации (УК, ТСЖ, ЖСК, др.)**

инженер Кривошеин С.Ф.  
(должность) (фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_  
(должность) (фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_  
(должность) (фамилия, инициалы)

**представителей Совета многоквартирного дома (собственников дома):**

№ 1 Ахметов Ю.Н.  
(должность) (фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_  
(должность) (фамилия, инициалы)

произвела осмотр общего имущества многоквартирного дома и установила:

**1. Технические характеристики многоквартирного дома**

Год ввода дома в эксплуатацию: \_\_\_\_\_ 2006 \_\_\_\_\_

Срок службы здания \_\_\_\_\_ 16 лет \_\_\_\_\_

Материал стен \_\_\_\_\_ кирпич \_\_\_\_\_

Вид и тип фундамента \_\_\_\_\_ ж/б \_\_\_\_\_

Вид и тип кровли \_\_\_\_\_ мягкая наплавленная \_\_\_\_\_

Число этажей \_\_\_\_\_ 9 \_\_\_\_\_

Количество подъездов \_\_\_\_\_ 3 \_\_\_\_\_

стропильная система	пог.м.	х					
мауэрлат	пог.м.						
выходы на чердак	шт.	3		48			
чердачные продухи	кв.м.						
слуховые окна	кв.м.						
устройства защиты вентиляционных каналов и дымоходов от осадков	шт.						
наружный водосток	пог.м.						
водоотводящие лотки и отводы от здания	пог.м.	24		48			

Наружные конструкции и оборудование

2	Фундаменты						
	цоколь	кв.м.					
	отмостка	кв.м.					
	приямки	шт.					
	крыльца	шт.	3		78		
	Наружные стены	кв.м.					
	Колонны и столбы						
	Фасад	кв.м.					
	архитектурная отделка	кв.м.					
	плиты балконов и лоджий	шт.					
	ограждение балконов и лоджий	пог.м.					
	подъездные козырьки	шт.	3		78		
	межпанельные швы	пог.м.					
	пожарные лестницы	пог.м.					
	эркеры	В.м.					
	Проемы						
	дверные заполнения	шт.	3		хор		
	оконные заполнения	шт.	24		хор		
	подвальные окна	шт.					
	таблички (адресные,	шт.	1		78		

	общего пользования							
	горизонтальные трубопроводы	пог. м						
	вертикальные трубопроводы	пог. м						
	задвижки	шт.	2		48			
	прочая запорная арматура	шт.						
	тепловые пункты	шт.						
	теплоизоляция трубопроводов	пог. м						
	общедомовые приборы учета	шт.	1					
	Горячее водоснабжение							
7	горизонтальные трубопроводы	пог. м						
	вертикальные трубопроводы	пог. м						
	задвижки	шт.	2		48			
	прочая запорная арматура	шт.						
	общедомовые приборы учета	шт.	1					
	Холодное водоснабжение							
8	горизонтальные трубопроводы	пог. м						
	вертикальные трубопроводы	пог. м						
	задвижки	шт.	1		48			
	прочая запорная арматура	шт.						
	общедомовые приборы учета	шт.	1					
	Система водоотведения (канализация)							
9	горизонтальные трубопроводы	пог. м						
	вертикальные трубопроводы	пог. м						
	ливневая канализация	пог. м.						
	Электрооборудование							
	вводное распределительное устройство (ГРЩ/ГЩВУ)	шт.	1					
	щит распределительный этажный	шт.	88					

---

(должность)

(фамилия, инициалы)

---

(должность)

(фамилия, инициалы)

---

(должность)

(фамилия, инициалы)

« 10 » 04 2022г.