

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ ПЕРЕД ООО "ЭССЖ" НА 16.01.2017 Г. СОСТАВЛЯЕТ
383 009.80 РУБ.**

**Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения
по адресу: пос. Правдинский ул. Герцена д. 1 за 2016 год**

№ п/п		Фактические расходы в год	Начисление фактическое в	руб.
		всего	год всего	
1	2	3	4	5
	Остаток на начало года		-43 744,59	
1	Доходы		6 028 200,64	
	гвс энергия		493 433,36	
	домофон		51 000,00	
	отопление		1 278 734,57	
	канализация		325 733,88	
	хвс+гвс носитель		240 037,05	
	электричество		851 326,60	
	ОДН электроэнергия		39 860,39	
	взносы на кап.ремонт		537 760,44	
	тех. обслуживание		2 210 314,35	
2	Расходы	6 695 332,38		
2,1	Расходы по коммунальным и прочим услугам	4 500 561,50		
2,1	ОАО "Энергия"	2 600 763,64		
2,2	МУП "Пушкинский Водоканал"	393 746,50		
2,3	ОАО "Мосэнергосбыт"	974 911,55		
2,4	ООО "Центр домофонизации"	51 000,00		
2,5	НКО "Фонд кап.ремонта"	480 139,81		
3,1	Расходы на содержание и ремонт жилого помещения :	2 194 770,88		
3,1	Содержание придомовой территории:	194 785,07		
	заработная плата	137 931,00		
	соц. отчисления	27 862,07		
	механизированная уборка	28 992,00		
3,2	Содержание мест общего пользования:	99 475,84		
	заработная плата	82 758,60		
	соц. отчисления	16 717,24		
3,3	Содержание лифтов:	309 062,08		
	заработная плата	168 275,82		
	соц. отчисления	33 991,72		
	техническое обслуживание и ремонт лифтов	94 827,50		
	страхование лифтов	2 000,00		
	периодическое освидетельствование лифтов, фазаноль	9 967,04		
3,4	Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий:	284 407,82		
	заработная плата	236 612,16		
	соц. отчисления	47 795,66		
3,5	Содержание управляющей компании	224 776,88		
3,6	Услуги банка (РКО) 2%	119 052,89		
3,7	Текущий ремонт	350 340,00		
3,8	Обслуживание теплового узла	71 112,00		
3,9	Общехозяйственные расходы	38 606,60		
3,10	Вывоз бытового мусора	282 120,70		
3,11	Рентабельность	221 031,00		
	Перерасход/экономия (-/+) за 2016 год			-667 131,74
	Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет			-710 876,33

Отчет составлен бухгалтером

Директор ООО "ЭССЖ"

