

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ КВАРТИР ПО УЧАСТКУ "ГОГОЛЕВСКАЯ" ПЕРЕД ООО "ЭССЖ" НА 16.01.2017 Г. СОСТАВЛЯЕТ 97 914.92 РУБ.

**Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения
по адресу ул. Гоголевская д. 12 за 2016 год**

№ п/п		Фактические расходы в год	Начисление фактическое в
		всего	год всего
		руб.	руб.
1	2	3	4
	Остаток на начало года		-715 695,80
1	Доходы		4 222 957,29
	гор. водоснабжение		480 448,39
	домофон		29 568,00
	канализация		247 151,31
	отопление		1 227 088,74
	хол. водоснабжение		182 021,25
	взносы на кап.ремонт		327 758,70
	электричество+ОДН		562 176,96
	тех. обслуживание		1 166 743,94
2	Расходы	4 994 625,91	
	Расходы по коммунальным и прочим		
2,1	услугам	3 796 628,78	
2,1	ОАО "Пушкинская Теплосеть"	2 279 574,89	
2,2	МУП "Пушкинский Водоканал"	589 968,75	
2,3	ОАО "Мосэнергосбыт"	586 492,92	
2,4	ООО "Защита и комфорт"	29 568,00	
2,5	НКО "Фонд кап.ремонта"	311 024,22	
3,1	Расходы на содержание и ремонт жилого помещения :	1 197 997,13	
3,1	Содержание придомовой территории:	89 337,39	
	заработная плата	58 457,06	
	соц. отчисления	11 808,33	
	Механизированная уборка	19 072,00	
3,2	Содержание мест общего пользования:	59 725,58	
	заработная плата	49 688,50	
	соц. отчисления	10 037,08	
3,3	Содержание диспетчерской службы:	38 645,96	
	заработная плата	32 151,38	
	соц. отчисления	6 494,58	
3,4	Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий:	105 398,08	
	заработная плата	87 685,59	
	соц. отчисления	17 712,49	
	техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов расположенных в жилых домах	0,00	
3,5	Содержание управляющей компании и расчетно-паспортной службы	144 944,68	
3,6	Услуги банка (РКО) 2%	87 155,84	
3,7	Текущий ремонт *	332 627,00	
3,8	Обслуживание теплового узла	71 112,00	
3,9	Общехозяйственные расходы	44 158,40	
3,10	Вывоз бытового мусора	108 218,20	
3,11	Рентабельность	116 674,00	
	Перерасход/экономия (-/+) за 2016 год		-771 668,62
	Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет		-1 487 364,42

* расшифровка по текущему ремонту в сметах по выполненным работам

Отчет составлен бухгалтером _____

Директор ООО "ЭССЖ" _____

