

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ КВАРТИР ПО УЧАСТКУ "ГОГОЛЕВСКАЯ" ПЕРЕД ООО "ЭССЖ" НА 16.01.2017 Г. СОСТАВЛЯЕТ 358 922.62 РУБ.

**Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения
по адресу ул. Гоголевская д. 4 за 2016 год**

№ п/п		Фактические расходы в год	Начисление фактическое в год	
		всего	всего	
		руб.	руб.	
1	2	3	4	
	Остаток на начало года		-719 443,43	
1	Доходы		4 539 107,91	
	гор. водоснабжение		456 449,87	
	домофон		29 568,00	
	канализация		243 130,24	
	отопление		1 568 616,54	
	хол. водоснабжение		178 784,92	
	взносы на кап.ремонт		330 643,78	
	электричество+ОДН		585 047,86	
	тех. обслуживание		1 146 866,70	
2	Расходы	5 222 549,86		
	Расходы по коммунальным и прочим услугам	3 831 939,92		
2,1	ОАО "Пушкинская Теплосеть"	2 197 025,85		
2,2	МУП "Пушкинский Водоканал"	564 471,25		
2,3	ОАО "Мосэнергосбыт"	743 953,15		
2,4	ООО "Защита и комфорт"	29 568,00		
2,5	НКО "Фонд кап.ремонта"	296 921,67		
3,1	Расходы на содержание и ремонт жилого помещения :	1 390 609,94		
3,1	Содержание придомовой территории:	89 337,39		
	заработная плата	58 457,06		
	соц. отчисления	11 808,33		
	Механизированная уборка	19 072,00		
3,2	Содержание мест общего пользования:	59 725,58		
	заработная плата	49 688,50		
	соц. отчисления	10 037,08		
3,3	Содержание диспетчерской службы:	38 645,96		
	заработная плата	32 151,38		
	соц. отчисления	6 494,58		
3,4	Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий:	105 398,08		
	заработная плата	87 685,59		
	соц. отчисления	17 712,49		
	техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов расположенных в жилых домах	0,00		
3,5	Содержание управляющей компании и расчетно-паспортной службы	144 944,68		
3,6	Услуги банка (РКО) 2%	90 353,63		
3,7	Текущий ремонт *	524 202,00		
3,8	Обслуживание теплового узла	71 112,00		
3,9	Общехозяйственные расходы	44 158,40		
3,10	Вывоз бытового мусора	108 046,22		
3,11	Рентабельность	114 686,00		
	Перерасход/экономия (-/+) за 2016 год		-683 441,95	
	Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет		-1 402 885,38	

* расшифровка по текущему ремонту в сметах по выполненным работам

Отчет составлен бухгалтером _____

Директор ООО "ЭССЖ" _____

