

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ КВАРТИР ПЕРЕД ООО "ЭССЖ" НА 16.01.2017 Г.
СОСТАВЛЯЕТ 1 170 611,27 РУБ.**

**Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения
по адресу Институтский пр. д. 2 за 2016 год**

№ п/п	2	Фактические расходы в год	Начисление фактическое в
		всего	год всего
1	3	руб.	руб.
1	4		
	Остаток на начало года		-626 665,33
1	Доходы		5 454 597,74
	гор. водоснабжение		693 034,26
	домофон		18 240,00
	канализация		377 743,38
	отопление		2 079 436,98
	соц. найм		28 217,42
	телеантенна		44 520,00
	хол. водоснабжение		277 901,67
	взносы на кап.ремонт		416 978,01
	ОДН электроэнергия		20 230,97
	тех. обслуживание		1 498 295,05
2	Расходы	6 200 156,60	
2,1	Расходы по коммунальным и прочим услугам	4 636 770,22	
2,1	ОАО "Пушкинская Теплосеть"	3 367 036,19	
2,2	МУП "Пушкинский Водоканал"	777 728,00	
2,3	ОАО "Мосэнергосбыт"	52 461,72	
2,4	ООО "Телесто-М"	62 760,00	
2,5	НКО "Фонд кап.ремонта"	348 566,89	
2,6	Администрация п. Правдинский (соц.найм)	28 217,42	
3,1	Расходы на содержание и ремонт жилого помещения :	1 563 386,38	
3,1	Содержание придомовой территории:	115 396,25	
	заработная плата	76 649,13	
	соц. отчисления	15 483,12	
	Механизированная уборка	23 264,00	
3,2	Содержание мест общего пользования:	61 575,06	
	заработная плата	51 227,17	
	соц. отчисления	10 347,89	
3,3	Содержание диспетчерской службы:	110 715,70	
3,4	Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий:	175 051,27	
	заработная плата	145 633,34	
	соц. отчисления	29 417,93	
	техническое обслуживание вводимых и внутренних газопроводов расположенных в жилых домах	0,00	
3,5	Содержание управляющей компании и расчетно-паспортной службы	180 367,82	
3,6	Услуги банка (РКО) 2%	99 402,20	
3,7	Общехозяйственные расходы	54 938,56	
3,8	Обслуживание теплового узла	71 112,00	
3,9	Текущий ремонт *	335 500,00	
3,10.	Вывоз бытового мусора	209 498,52	
3,11.	Рентабельность	149 829,00	
Перерасход/экономия (-/+) за 2016 год			-745 558,86
Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет			-1 372 224,19

* расшифровка по текущему ремонту в отчете по выполненным работам

Отчет составлен бухгалтером

Директор ООО "ЭССЖ"

