

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ КВАРТИР ПЕРЕД ООО "ЭССЖ" НА 16.01.2017 Г.
СОСТАВЛЯЕТ 337 252.24 РУБ.**

**Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения
по адресу ул. Садовая д. 17 за 2016 год**

№ п/п		Фактические расходы в год	Начисление фактическое в	руб.
		всего	год всего	
1	2	3	4	5
	Остаток на начало года		-1 126,49	
1	Доходы		6 387 959,83	
	гор. водоснабжение		859 752,95	
	домофон		6 240,00	
	канализация		433 250,45	
	отопление		2 237 039,57	
	соц. найм		22 863,60	
	телеантенна		70 320,00	
	хол. водоснабжение		317 869,83	
	взносы на кап.ремонт		531 296,28	
	ОДН электроэнергия		41 369,91	
	тех. обслуживание		1 867 957,24	
2	Расходы	6 587 714,80		
	Расходы по коммунальным и прочим			
2,1	услугам	4 883 158,20		
2,1	ОАО "Пушкинская Теплосеть"	3 326 354,16		
2,2	МУП "Пушкинский Водоканал"	892 792,25		
2,3	ОАО "Мосэнергосбыт"	82 481,70		
2,4	ООО "Телесто-М"	76 560,00		
2,5	НКО "Фонд кап.ремонта"	482 106,49		
2,6	Администрация п. Правдинский (соц.найм)	22 863,60		
3,1	Расходы на содержание и ремонт жилого помещения :	1 704 556,60		
3,1	Содержание придомовой территории:	134 712,98		
	заработная плата	89 480,02		
	соц. отчисления	18 074,96		
	Механизированная уборка	27 158,00		
3,2	Содержание мест общего пользования:	71 882,58		
	заработная плата	59 802,48		
	соц. отчисления	12 080,10		
3,3	Содержание диспетчерской службы:	129 249,52		
3,4	Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий:	204 354,47		
	заработная плата	170 012,04		
	соц. отчисления	34 342,43		
	техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов расположенных в жилых домах	0,00		
3,5	Содержание управляющей компании и расчетно-паспортной службы	210 560,99		
3,6	Услуги банка (РКО) 2%	125 675,00		
3,7	Общехозяйственные расходы	64 148,90		
3,8	Обслуживание теплового узла	71 112,00		
3,9	Текущий ремонт *	235 250,00		
3,10	Вывоз бытового мусора	270 815,16		
3,11	Рентабельность	186 795,00		
	Перерасход/экономия (-/+) за 2016 год			-199 754,97
	Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет			-200 881,46

* расшифровка по текущему ремонту в отчете по выполненным работам

Отчет составлен бухгалтером

Директор ООО "ЭССЖ"

