

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ КВАРТИР ПЕРЕД ООО "ЭССЖ" НА 16.01.2017 Г.
СОСТАВЛЯЕТ 998 330.91 РУБ.**

**Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения
по адресу ул. Садовая д. 19 за 2016 год**

№ п/п		Фактические расходы в год	Начисление фактическое в	руб.
		всего	год всего	
1	2	3	4	5
	Остаток на начало года		70 094,43	
1	Доходы		8 157 319,32	
	гор. водоснабжение		1 052 686,86	
	домофон		24 384,00	
	канализация		527 866,51	
	отопление		2 664 272,76	
	соц. найм		100 328,28	
	телеантенна		92 640,00	
	хол. водоснабжение		388 724,80	
	взносы на кап.ремонт		643 836,81	
	ОДН электроэнергия		54 410,68	
	тех. обслуживание		2 608 168,62	
2	Расходы	9 221 126,13		
	Расходы по коммунальным и прочим			
2,1	услугам	6 179 351,68		
2,1	ОАО "Пушкинская Теплосеть"	4 227 590,66		
2,2	МУП "Пушкинский Водоканал"	1 032 974,25		
2,3	ОАО "Мосэнергосбыт"	119 826,44		
2,4	ООО "Телесто-М"	117 024,00		
2,5	НКО "Фонд кап.ремонта"	581 608,05		
2,6	Администрация п. Правдинский (соц.найм)	100 328,28		
3,1	Расходы на содержание и ремонт жилого помещения :	3 041 774,45		
3,1	Содержание придомовой территории:	214 166,03		
	заработная плата	142 254,60		
	соц. отчисления	28 735,43		
	Механизированная уборка	43 176,00		
3,2	Содержание мест общего пользования:	114 278,34		
	заработная плата	95 073,49		
	соц. отчисления	19 204,85		
3,3	Содержание диспетчерской службы:	205 479,40		
3,4	Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий:	324 881,04		
	заработная плата	270 283,73		
	соц. отчисления	54 597,31		
	техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов расположенных в жилых домах	0,00		
3,5	Содержание управляющей компании и расчетно-паспортной службы	334 748,12		
3,6	Услуги банка (РКО) 2%	154 601,40		
3,7	Общехозяйственные расходы	101 983,40		
3,8	Обслуживание теплового узла	71 112,00		
3,9	Текущий ремонт *	871 370,00		
3,10	Вывоз бытового мусора	388 338,72		
3,11	Рентабельность	260 816,00		
	Перерасход/экономия (-/+) за 2016 год			-1 063 806,81
	Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет			-993 712,38

* расшифровка по текущему ремонту в отчете по выполненным работам

Отчет составлен бухгалтером

Директор ООО "ЭССЖ"

