

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ КВАРТИР ПЕРЕД ООО "ЭССЖ" НА 16.01.2017 Г.
СОСТАВЛЯЕТ 341 663,87 РУБ.**

**Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения
по адресу ул. Садовая д. 21 за 2016 год**

№ п/п		Фактические расходы в год	Начисление фактическое в	
		всего	год всего	руб.
		руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5
	Остаток на начало года		-223 854,66	
1	Доходы		3 223 360,81	
	гор. водоснабжение		438 136,51	
	домофон		26 207,00	
	канализация		219 897,93	
	отопление		1 210 378,76	
	соц. найм		7 568,64	
	телеантенна		40 800,00	
	хол. водоснабжение		162 000,05	
	взносы на кап.ремонт		248 183,28	
	ОДН электроэнергия		12 111,60	
	тех. обслуживание		858 077,04	
2	Расходы	2 959 802,45		
	Расходы по коммунальным и прочим			
2,1	услугам	2 034 259,05		
2,1	ОАО "Пушкинская Теплосеть"	1 709 865,29		
2,2	МУП "Пушкинский Водоканал"	487 021,5		
2,3	ОАО "Мосэнергосбыт"	26 723,16		
2,4	ООО "Телесто-М"	67 007,00		
2,5	НКО "Фонд кап.ремонта"	223 094,96		
2,6	Администрация п. Правдинский (соц.найм)	7 568,64		
3,1	Расходы на содержание и ремонт жилого помещения :	925 543,40		
3,1	Содержание придомовой территории:	68 684,79		
	заработная плата	45 622,12		
	соц. отчисления	9 215,67		
	Механизированная уборка	13 847,00		
3,2	Содержание мест общего пользования:	36 649,92		
	заработная плата	30 490,78		
	соц. отчисления	6 159,14		
3,3	Содержание диспетчерской службы	65 898,79		
3,4	Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий:	104 191,80		
	заработная плата	86 682,03		
	соц. отчисления	17 509,77		
	техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов расположенных в жилых домах	0,00		
3,5	Содержание управляющей компании и расчетно-паспортной службы	107 356,25		
3,6	Услуги банка (РКО) 2%	62 622,87		
3,7	Общехозяйственные расходы	32 706,80		
3,8	Обслуживание теплового узла учета	71 112,00		
3,9	Текущий ремонт *	167 880,00		
3,10.	Вывоз бытового мусора	122 633,18		
3,11.	Рентабельность	85 807,00		
	Перерасход/экономия (-/+) за 2016 год			263 558,36
	Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет			39 703,70

* расшифровка по текущему ремонту в отчете по выполненным работам

Отчет составлен бухгалтером

Директор ООО "ЭССЖ"

