

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ КВАРТИР Д. 48 К. 2 МКР. СЕРЕБРЯНКА
"ЭССЖ" НА 16.01.2017 Г. СОСТАВЛЯЕТ 3 829 389.47 РУБ.**

**Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещени
по адресу: мкр. Серебрянка д. 48 к. 2 за 2016 год**

№ п/п		Фактические расходы	Начисление фактическое
		руб.	руб.
1	2	3	4
	Остаток на начало года		-970 599,81
1	Доходы		27 501 083,30
	гвс энергия		2 009 947,60
	домофон		142 308,00
	канализация		1 212 063,30
	отопление		8 293 948,56
	тех.обслуживание		9 704 034,85
	хвс+гвс носитель		888 925,76
	электричество + ОДН		2 935 116,01
	взносы на кап.ремонт		2 314 739,22
2	Расходы	28 232 568,89	
	Расходы по коммунальным и прочим		
2,1	услугам	20 774 874,42	
2,1	ОАО "Пушкинская Теплосеть"	10 606 801,89	
2,2	МУП "Пушкинский Водоканал"	1 576 288,00	
2,3	ОАО "Мосэнергосбыт"	6 335 641,62	
2,4	НКО "Фонд кап. ремонта"	2 113 834,91	
2,5	ООО "Центр домофонизации"	142 308,00	
	Расходы на содержание и ремонт		
3,1	жилого помещения :	7 457 694,47	
3,1	Содержание придомовой территории:	501 296,35	
	заработная плата	313 103,45	
	соц. отчисления	63 246,90	
	механизированная уборка и вывоз снега	124 946,00	
3,2	Содержание мест общего пользования:	431 062,07	
	заработная плата	358 620,69	
	соц. отчисления	72 441,38	
3,3	Содержание лифтов:	1 084 381,12	
	заработная плата	441 624,83	
	соц. отчисления	89 208,22	
	техническое обслуживание и ремонт лифтов	474 137,40	
	периодическое освидетельствование лифтов, фаза-ноль.	69 410,67	
	страхование лифтов	10 000,00	
3,4	Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий:	916 682,33	
	заработная плата	762 630,89	
	соц. отчисления	154 051,44	
3,5	Содержание управляющей компании	1 004 577,49	
3,6	Услуги банка (РКО) 2%	554 210,50	
3,7	Текущий ремонт	888 050,00	
3,8	Обслуживание пожарного оборудования	240 000,00	
3,9	Обслуживание ИТП	35 556,00	
3.10.	Общехозяйственные расходы (материалы)	172 541,30	
3.11.	Вывоз бытового мусора	658 934,32	
3.12.	Рентабельность	970 403,00	
Перерасход/экономия (-/+) за 2016 год			
Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет			

Отчет составлен бухгалтером

Директор ООО "ЭССЖ"

