

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ КВАРТИР ПЕРЕД ООО "ЭССЖ" НА 16.01.2017 Г.
СОСТАВЛЯЕТ 249 694.85 РУБ.**

**Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения
по адресу ул. Советская д. 4 за 2016 год**

№ п/п		Фактические расходы в год	Начисление фактическое в	руб.
		всего	год всего	
1	2	3	4	5
	Остаток на начало года		-297 759,26	
1	Доходы		4 025 797,37	
	гор. водоснабжение		603 450,72	
	домофон		0,00	
	канализация		320 894,59	
	отопление		1 356 013,50	
	соц. найм		32 105,40	
	телеантенна		40 320,00	
	хол. водоснабжение		236 300,86	
	взносы на кап.ремонт		300 114,72	
	электроэнергия ОДН		11 765,28	
	тех. обслуживание		1 124 832,30	
2	Расходы	4 406 588,54		
	Расходы по коммунальным и прочим			
2,1	услугам	3 089 458,85		
2,1	ОАО "Пушкинская Теплосеть"	2 034 074,65		
2,2	МУП "Пушкинский Водоканал"	669 849,50		
2,3	ОАО "Мосэнергосбыт"	32 572,64		
2,4	ООО "Телесто-М"	40 320,00		
2,5	НКО "Фонд кап.ремонта"	280 536,66		
2,6	Администрация п. Правдинский (соц.найм)	32 105,40		
3,1	Расходы на содержание и ремонт жилого помещения :	1 317 129,69		
3,1	Содержание придомовой территории:	90 010,26		
	заработная плата	59 787,24		
	соц. отчисления	12 077,02		
	Механизированная уборка	18 146,00		
3,2	Содержание мест общего пользования:	48 029,28		
	заработная плата	39 957,80		
	соц. отчисления	8 071,48		
3,3	Содержание диспетчерской службы:	86 359,57		
3,4	Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий:	136 542,10		
	заработная плата	113 595,76		
	соц. отчисления	22 946,34		
	техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов расположенных в жилых домах	0,00		
3,5	Содержание управляющей компании и расчетно-паспортной службы	140 689,07		
3,6	Услуги банка (РКО) 2%	83 791,19		
3,7	Общехозяйственные расходы	42 861,90		
3,8	Обслуживание теплового узла	71 112,00		
3,9	Текущий ремонт *	346 850,00		
3,10	Вывоз бытового мусора	158 401,32		
3,11	Рентабельность	112 483,00		
	Перерасход/экономия (-/+) за 2016 год			-380 791,17
	Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет			-678 550,43

* расшифровка по текущему ремонту в отчете по выполненным работам

Отчет составлен бухгалтером

Директор ООО "ЭССЖ"

