

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ ПЕРЕД ООО "ЭССЖ" НА 16.01.2017 Г.  
СОСТАВЛЯЕТ 644 491.97 РУБ.**

**Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения  
по адресу: мкр. Заветы Ильича ул. Степана Разина д. 3 за 2016 год**

№ п/п		Фактические расходы в год всего	Начисление фактическое в год всего	руб.
		руб.	руб.	
1	2	3	4	5
	<b>Остаток на начало года</b>		<b>-124 806,90</b>	
<b>1</b>	<b>Доходы</b>		<b>4 045 222,83</b>	
	взносы на кап. ремонт		302 776,53	
	гор. водоснабжение		293 843,82	
	домофон		25 326,00	
	отопление		976 180,53	
	хол. водоснабжение		152 546,17	
	канализация		207 046,98	
	электроснабжение+ОДН		466 717,95	
	тех. обслуживание		1 246 173,18	
	нежилые помещения		374 611,67	
<b>2</b>	<b>Расходы</b>	<b>3 946 030,35</b>		
<b>2,1</b>	<b>Расходы по коммунальным и прочим услугам</b>	<b>2 546 256,26</b>		
2,1	Содержание и текущий ремонт крышной котельной	1 270 024,35		
2,2	МУП "Пушкинский Водоканал"	291 431,20		
2,3	ОАО "Мосэнергосбыт"	689 589,60		
2,4	ООО "Центр домофонизации"	25 326,00		
2,5	НКО "Фонд кап. ремонта"	269 885,11		
<b>3,1</b>	<b>Расходы на содержание и ремонт жилого помещения :</b>	<b>1 399 774,09</b>		
3,1	<b>Содержание придомовой территории и МОП</b>	<b>165 793,06</b>		
	заработная плата	137 931,00		
	соц. отчисления	27 862,06		
3,2	<b>Содержание лифтов:</b>	<b>131 526,20</b>		
	заработная плата	68 965,56		
	соц. отчисления	13 931,04		
	техническое обслуживание лифтов	48 629,60		
3,3	<b>Текущий ремонт и техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	<b>571 865,50</b>		
	заработная плата	289 655,16		
	соц. отчисления	58 510,34		
	выполненные работы по отчету	223 700,00		
3,4	<b>Содержание управляющей компании</b>	<b>121 851,13</b>		
3,5	<b>Услуги банка (РКО) 2%</b>	<b>77 488,99</b>		
3,6	<b>Общехозяйственные расходы</b>	<b>20 552,60</b>		
3,7	<b>Вывоз бытового мусора</b>	<b>186 079,61</b>		
3,8	<b>Рентабельность</b>	<b>124 617,00</b>		
<b>Перерасход/экономия (-/+) за 2016 год</b>				<b>99 192,48</b>
<b>Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет</b>				<b>-25 614,42</b>

Отчет составлен бухгалтером

Директор ООО "ЭССЖ"

