

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ КВАРТИР ПО АДРЕСУ УЛ. ЦЕНТРАЛЬНАЯ Д. 7 ПЕРЕД
ООО "ЭССЖ" НА 16.01.2017 Г. СОСТАВЛЯЕТ 548 428.39 РУБ.**

**Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения
за 2016 год**

№ п/п		Фактические расходы в год	Начисление фактическое в	
		всего	год всего	
		руб.	руб.	
1	2	3	4	
	Остаток на начало года		-411 327,24	
1	Доходы		2 467 072,35	
	гор. водоснабжение		429 343,48	
	канализация		221 959,96	
	отопление		622 464,75	
	хол. водоснабжение		163 352,74	
	взносы на кап.ремонт		229 538,16	
	ОДН электроэнергия		21 396,18	
	тех. обслуживание		767 017,08	
	прочие доходы (интернет-компания)		12 000,00	
2	Расходы	2 448 667,27		
	Расходы по коммунальным и прочим			
2,1	услугам	1 457 676,86		
2,1	ОАО "Пушкинская Теплосеть"	920 377,97		
2,2	МУП "Пушкинский Водоканал"	271 250,00		
2,3	ОАО "Мосэнергосбыт"	64 277,38		
2,4	НКО "Фонд кап.ремонта"	201 771,51		
3,1	Расходы на содержание и ремонт жилого помещения :	990 990,41		
3,1	Содержание придомовой территории:	94 186,18		
	заработная плата	75 862,07		
	соц. отчисления	15 324,11		
	Механизированная уборка	3 000,00		
3,2	Содержание мест общего пользования:	74 606,91		
	заработная плата	62 068,97		
	соц. отчисления	12 537,94		
3,3	Содержание диспетчерской службы:	58 905,58		
3,4	Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий:	170 922,08		
	заработная плата	142 198,07		
	соц. отчисления	28 724,01		
	техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов расположенных в жилых домах	0,00		
3,5	Содержание управляющей компании и расчетно-паспортной службы	95 963,54		
3,6	Услуги банка (РКО) 2%	46 173,76		
3,7	Текущий ремонт *	167 750,00		
3,8	Обслуживание теплового узла	71 112,00		
3,9	Общехозяйственные расходы	14 618,00		
3,10	Вывоз бытового мусора	120 051,36		
3,11	Рентабельность	76 701,00		
	Перерасход/экономия (-/+) за 2016 год		18 405,08	
	Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет		-392 922,16	

* расшифровка по текущему ремонту в отчете по выполненным работам

Отчет составлен бухгалтером

Директор ООО "ЭССЖ"

