

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ КВАРТИР ПО УЧАСТКУ "ГОГОЛЕВСКАЯ" ПЕРЕД ООО "ЭССЖ" НА 16.01.2018 Г. СОСТАВЛЯЕТ 332 004.00 РУБ.

Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения по адресу ул. Гоголевская д. 2 за 2017 год

№ п/п		Фактические расходы в год	Начисление фактическое в	
		всего	год всего	
1	2	руб.	руб.	4
	Остаток на начало года			-972 422.33
1	Доходы			3 283 250.90
	гор. водоснабжение		293 640.82	
	домофон		24 546.00	
	канализация		167 299.52	
	отопление		1 170 878.46	
	хол. водоснабжение		125 971.89	
	взносы на кап.ремонт		242 276.41	
	электричество		381 701.16	
	тех. обслуживание		876 936.64	
2	Расходы	3 543 792.22		
	Расходы по коммунальным и прочим услугам			
2.1	услугам	2 678 379.50		
2.1	ОАО "Пушкинская Теплосеть"	1 671 577.54		
2.2	МУП "Пушкинский Водоканал"	332 599.58		
2.3	ОАО "Мосэнергосбыт"	407 379.97		
2.4	ООО "Защита и комфорт"	24 546.00		
2.5	НКО "Фонд кап.ремонта"	242 276.41		
	Расходы на содержание и ремонт жилого помещения :	865 412.72		
3.1	Содержание придомовой территории:			
	заработная плата	50 525.07		
	соц. отчисления	42 034.17		
		8 490.90		
3.2	Содержание мест общего пользования:	42 946.32		
	заработная плата	42 946.32		
	соц. отчисления	35 729.05		
		7 217.27		
3.3	Содержание диспетчерской службы:	27 788.80		
	заработная плата	27 788.80		
	соц. отчисления	23 118.80		
		4 670.00		
3.4	Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий:			
	заработная плата	87 787.62		
	соц. отчисления	63 051.26		
		12 736.36		
	техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов расположенных в жилых домах	12 000.00		
3.5	Содержание управляющей компании и расчетно-паспортной службы	104 224.92		
3.6	Услуги банка (РКО) 2%	65 665.02		
3.7	Текущий ремонт *	252 116.00		
3.8	Обслуживание теплового узла	71 112.00		
3.9	Общехозяйственные расходы	27 152.54		
3.10	Вывоз бытового мусора	83 478.23		
3.11	Налог при УСН 6%	52 616.20		
Перерасход/экономия (-/+) за 2017 год				-260 541.32
Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет				-1 232 963.65

* расшифровка по текущему ремонту в сметах по выполненным работам

Отчет составлен бухгалтером _____

Директор ООО "ЭССЖ" _____

