

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ КВАРТИР ПЕРЕД ООО "ЭССЖ" НА 16.01.2018 Г.
СОСТАВЛЯЕТ 2 346 497.25 РУБ.**

**Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения
по адресу Институтский пр. д. 2 за 2017 год**

№ п/п		Фактические расходы в год	Начисление фактическое в
		всего	год всего
		руб.	руб.
1	2	3	4
	Остаток на начало года		-1 487 904.68
1	Доходы		5 401 707.88
	гор. водоснабжение		694 043.50
	домофон		18 435.00
	канализация		376 023.56
	отопление		1 941 048.31
	соц. найм		27 874.32
	телеантенна		47 145.00
	хол. водоснабжение		283 373.00
	взносы на кап.ремонт		434 694.10
	тех. обслуживание		1 579 071.09
2	Расходы	5 943 751.97	
2.1	Расходы по коммунальным и прочим услугам	4 383 731.29	
2.1	ОАО "Пушкинская Теплосеть"	3 176 576.49	
2.2	МУП "Пушкинский Водоканал"	655 576.92	
2.3	ОАО "Мосэнергосбыт"	23 429.46	
2.4	ООО "Телесто-М"	65 580.00	
2.5	НКО "Фонд кап.ремонта"	434 694.10	
2.6	Администрация п. Правдинский (соц.найм)	27 874.32	
3.1	Расходы на содержание и ремонт жилого помещения :	1 560 020.68	
3.1	Содержание придомовой территории:	92 132.25	
	заработная плата	76 649.13	
	соц. отчисления	15 483.12	
3.2	Содержание мест общего пользования:	61 575.06	
	заработная плата	51 227.17	
	соц. отчисления	10 347.89	
3.3	Содержание диспетчерской службы:	110 715.70	
3.4	Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий:	191 251.27	
	заработная плата	145 633.34	
	соц. отчисления	29 417.93	
	техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов расположенных в жилых домах	16 200.00	
3.5	Содержание управляющей компании и расчетно-паспортной службы	180 367.82	
3.6	Услуги банка (РКО) 2%	108 034.16	
3.7	Общехозяйственные расходы	46 989.20	
3.8	Обслуживание теплового узла	71 112.00	
3.9	Текущий ремонт *	364 811.00	
3.10	Вывоз бытового мусора	238 287.96	
3.11	Налог при УСН 6%	94 744.27	
	Перерасход/экономия (-/+) за 2017 год		-542 044.09
	Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет		-2 029 948.77

* расшифровка по текущему ремонту в отчете по выполненным работам

Отчет составлен бухгалтером _____

Директор ООО "ЭССЖ" _____

