

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ КВАРТИР ПЕРЕД ООО "ЭССЖ" НА 16.01.2018 Г.
СОСТАВЛЯЕТ 790 613.12 РУБ.**

**Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения
по адресу ул. Садовая д. 17 за 2017 год**

№ п/п		Фактические расходы в год	Начисление фактическое в	
		всего	год всего	
1	2	руб.	руб.	руб.
	3	4	5	
	Остаток на начало года		-343 986.93	
1	Доходы		6 735 898.88	
	гор. водоснабжение		835 745.58	
	домофон		6 490.00	
	канализация		394 934.12	
	отопление		2 549 771.10	
	соц. найм		22 863.60	
	телеантенна		73 590.00	
	хол. водоснабжение		301 647.28	
	взносы на кап.ремонт		554 109.69	
	тех. обслуживание		1 996 747.51	
2	Расходы	6 704 536.09		
	Расходы по коммунальным и прочим			
2.1	услугам	5 064 597.42		
2.1	ОАО "Пушкинская Теплосеть"	3 602 382.63		
2.2	МУП "Пушкинский Водоканал"	761 767.83		
2.3	ОАО "Мосэнергосбыт"	43 393.67		
2.4	ООО "Телесто-М"	80 080.00		
2.5	НКО "Фонд кап.ремонта"	554 109.69		
2.6	Администрация п. Правдинский (соц.найм)	22 863.60		
	Расходы на содержание и ремонт жилого			
3.1	помещения :	1 639 938.67		
3.1	Содержание придомовой территории:			
	заработная плата	107 554.98		
	соц. отчисления	89 480.02		
		18 074.96		
3.2	Содержание мест общего пользования:			
	заработная плата	71 882.58		
	соц. отчисления	59 802.48		
		12 080.10		
3.3	Содержание диспетчерской службы:			
	Техобслуживание инженерного	129 249.52		
	оборудования и конструктивных элементов			
3.4	зданий:	225 954.47		
	заработная плата	170 012.04		
	соц. отчисления	34 342.43		
	техническое обслуживание вводных и внутренних	21 600.00		
	газопроводов расположенных в жилых домах			
3.5	Содержание управляющей компании и			
	расчетно-паспортной службы	210 560.99		
3.6	Услуги банка (РКО) 2%	134 717.98		
3.7	Общехозяйственные расходы	54 855.08		
3.8	Обслуживание теплового узла	71 112.00		
3.9	Текущий ремонт *	236 069.40		
3.10	Вывоз бытового мусора	278 176.82		
3.11	Налог при УСН 6%	119 804.85		
	Перерасход/экономия (-/+) за 2017 год			31 362.79
	Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет			-312 624.14

* расшифровка по текущему ремонту в отчете по выполненным работам

Отчет составлен бухгалтером _____

Директор ООО "ЭССЖ" _____

