

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ КВАРТИР ПЕРЕД ООО "ЭССЖ" НА 16.01.2018 Г.  
СОСТАВЛЯЕТ 1 643 288.39 РУБ.**

**Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения  
по адресу ул. Садовая д. 19 за 2017 год**

№ п/п		Фактические расходы в год	Начисление фактическое в	руб.
		всего	год всего	
		руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5
	<b>Остаток на начало года</b>		<b>-1 250 832.38</b>	
<b>1</b>	<b>Доходы</b>		<b>7 573 339.21</b>	
	гор. водоснабжение		1 059 646.01	
	домофон		25 208.00	
	канализация		515 057.25	
	отопление		2 046 869.28	
	соц. найм		93 221.73	
	телеантенна		97 530.00	
	хол. водоснабжение		388 132.25	
	взносы на кап.ремонт		703 648.32	
	тех. обслуживание		2 644 026.37	
<b>2</b>	<b>Расходы</b>	<b>8 721 112.08</b>		
<b>2.1</b>	<b>Расходы по коммунальным и прочим услугам</b>	<b>5 387 715.40</b>		
2.1	ОАО "Пушкинская Теплосеть"	3 546 973.85		
2.2	МУП "Пушкинский Водоканал"	854 867.52		
2.3	ОАО "Мосэнергосбыт"	66 265.98		
2.4	ООО "Телесто-М"	122 738.00		
2.5	НКО "Фонд кап.ремонта"	703 648.32		
2.6	Администрация п. Правдинский (соц.найм)	93 221.73		
<b>3.1</b>	<b>Расходы на содержание и ремонт жилого помещения :</b>	<b>3 333 396.68</b>		
3.1	<b>Содержание придомовой территории:</b>	<b>170 990.03</b>		
	заработная плата	142 254.60		
	соц. отчисления	28 735.43		
3.2	<b>Содержание мест общего пользования:</b>	<b>114 278.34</b>		
	заработная плата	95 073.49		
	соц. отчисления	19 204.85		
3.3	<b>Содержание диспетчерской службы:</b>	<b>205 479.40</b>		
3.4	<b>Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий:</b>	<b>357 581.04</b>		
	заработная плата	270 283.73		
	соц. отчисления	54 597.31		
	техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов расположенных в жилых домах	32 700.00		
3.5	<b>Содержание управляющей компании и расчетно-паспортной службы</b>	<b>334 748.12</b>		
3.6	Услуги банка (РКО) 2%	151 466.78		
3.7	Общехозяйственные расходы	87 208.16		
3.8	Обслуживание теплового узла	71 112.00		
3.9	Текущий ремонт *	1 239 648.00		
3.10	Вывоз бытового мусора	442 243.22		
3.11	Налог при УСН 6%	158 641.58		
	<b>Перерасход/экономия (-/+) за 2017 год</b>			<b>-1 147 772.87</b>
	<b>Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет</b>			<b>-2 398 605.25</b>

\* расшифровка по текущему ремонту в отчете по выполненным работам

Отчет составлен бухгалтером \_\_\_\_\_

Директор ООО "ЭССЖ" \_\_\_\_\_

