

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ КВАРТИР ПЕРЕД ООО "ЭССЖ" НА 16.01.2018 Г.
СОСТАВЛЯЕТ 497 546.61 РУБ.**

**Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения
по адресу ул. Садовая д. 21 за 2017 год**

№ п/п		Фактические расходы в год	Начисление фактическое в	руб.
		всего	год всего	
1	2	3	4	5
	Остаток на начало года		-26 696.74	
1	Доходы		3 118 436.55	
	гор. водоснабжение		420 063.80	
	домофон		26 494.00	
	канализация		199 311.33	
	отопление		1 111 847.51	
	соц. найм		7 568.64	
	телеантенна		43 565.00	
	хол. водоснабжение		150 119.77	
	взносы на кап.ремонт		257 942.70	
	тех. обслуживание		901 523.80	
2	Расходы	3 199 524.95		
	Расходы по коммунальным и прочим			
2.1	услугам	2 408 840.19		
2.1	ОАО "Пушкинская Теплосеть"	1 689 991.62		
2.2	МУП "Пушкинский Водоканал"	359 344.62		
2.3	ОАО "Мосэнергосбыт"	23 933.61		
2.4	ООО "Телесто-М"	70 059.00		
2.5	НКО "Фонд кап.ремонта"	257 942.70		
2.6	Администрация п. Правдинский (соц.найм)	7 568.64		
3.1	Расходы на содержание и ремонт жилого помещения :	790 684.76		
3.1	Содержание придомовой территории:	54 837.79		
	заработная плата	45 622.12		
	соц. отчисления	9 215.67		
3.2	Содержание мест общего пользования:	36 649.92		
	заработная плата	30 490.78		
	соц. отчисления	6 159.14		
3.3	Содержание диспетчерской службы	65 898.79		
3.4	Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий:	118 191.80		
	заработная плата	86 682.03		
	соц. отчисления	17 509.77		
	техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов расположенных в жилых домах	14 000.00		
3.5	Содержание управляющей компании и расчетно-паспортной службы	107 356.25		
3.6	Услуги банка (РКО) 2%	62 368.73		
3.7	Общехозяйственные расходы	27 968.31		
3.8	Обслуживание теплового узла учета	71 112.00		
3.9	Текущий ремонт *	50 379.00		
3.10	Вывоз бытового мусора	141 830.74		
3.11	Налог при УСН 6%	54 091.43		
	Перерасход/экономия (-/+) за 2017 год			-81 088.40
	Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет			-107 785.14

* расшифровка по текущему ремонту в отчете по выполненным работам

Отчет составлен бухгалтером _____

Директор ООО "ЭССЖ" _____

