

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ КВАРТИР ПЕРЕД ООО "ЭССЖ" НА 16.01.2018 Г.
СОСТАВЛЯЕТ 354 858.23 РУБ.**

**Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения
по адресу ул. Советская д. 4 за 2017 год**

№ п/п		Фактические расходы в год	Начисление фактическое в	
		всего	год всего	
		руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5
	Остаток на начало года		-780 451.31	
1	Доходы		4 216 418.46	
	гор. водоснабжение		584 605.38	
	канализация		287 101.47	
	отопление		1 619 786.31	
	соц. найм		25 497.44	
	телеантенна		33 760.00	
	хол. водоснабжение		223 630.73	
	взносы на кап.ремонт		262 133.23	
	тех. обслуживание		1 179 903.90	
2	Расходы	4 371 246.56		
	Расходы по коммунальным и прочим			
2.1	услугам	2 942 390.07		
2.1	ОАО "Пушкинская Теплосеть"	2 093 374.49		
2.2	МУП "Пушкинский Водоканал"	518 543.61		
2.3	ОАО "Мосэнергосбыт"	9 081.30		
2.4	ООО "Телесто-М"	33 760.00		
2.5	НКО "Фонд кап.ремонта"	262 133.23		
2.6	Администрация п. Правдинский (соц. найм)	25 497.44		
3.1	Расходы на содержание и ремонт жилого помещения :	1 428 856.49		
3.1	Содержание придомовой территории:	71 864.26		
	заработная плата	59 787.24		
	соц. отчисления	12 077.02		
3.2	Содержание мест общего пользования:	48 029.28		
	заработная плата	39 957.80		
	соц. отчисления	8 071.48		
3.3	Содержание диспетчерской службы:	86 359.57		
3.4	Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий:	147 542.10		
	заработная плата	113 595.76		
	соц. отчисления	22 946.34		
	техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов расположенных в жилых домах	11 000.00		
3.5	Содержание управляющей компании и расчетно-паспортной службы	140 689.07		
3.6	Услуги банка (РКО) 2%	84 328.37		
3.7	Общехозяйственные расходы	36 652.14		
3.8	Обслуживание теплового узла	71 112.00		
3.9	Текущий ремонт *	485 618.00		
3.10	Вывоз бытового мусора	185 867.47		
3.11	Налог при УСН 6%	70 794.23		
	Перерасход/экономия (-/+) за 2017 год			-154 828.10
	Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет			-935 279.41

* расшифровка по текущему ремонту в отчете по выполненным работам

Отчет составлен бухгалтером _____

Директор ООО "ЭССЖ" _____

