

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ КВАРТИР Д. 48 К. 2 МКР. СЕРЕБРЯНКА ПЕРЕД ООО "ЭССЖ" НА 16.01.2018 Г. СОСТАВЛЯЕТ 4 154 756.65 РУБ.

Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения по адресу: мкр. Серебрянка д. 48 к. 2 за 2017 год

№ п/п		Фактические расходы	Начисление фактическое	
		руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5
	Остаток на начало года		-1 702 085.40	
1	Доходы		26 086 258.70	
	гвс энергия		1 831 814.20	
	домофон		150 465.00	
	канализация		1 082 421.49	
	отопление		6 891 380.75	
	тех.обслуживание		10 482 451.93	
	хвс+гвс носитель		808 194.11	
	электричество		2 548 141.27	
	взносы на кап.ремонт		2 291 389.95	
2	Расходы	25 339 251.73		
	Расходы по коммунальным и прочим услугам			
2.1	услугам	18 334 737.23		
2.1	ОАО "Пушкинская Теплосеть"	9 110 241.67		
2.2	МУП "Пушкинский Водоканал"	1 837 133.95		
2.3	ОАО "Мосэнергосбыт"	4 945 506.66		
2.4	НКО "Фонд кап. ремонта"	2 291 389.95		
2.5	ООО "Центр домофонизации"	150 465.00		
3.1	Расходы на содержание и ремонт жилого помещения :	7 004 514.50		
3.1	Содержание придомовой территории:	376 350.35		
	заработная плата	313 103.45		
	соц. отчисления	63 246.90		
3.2	Содержание мест общего пользования:	431 062.07		
	заработная плата	358 620.69		
	соц. отчисления	72 441.38		
3.3	Содержание лифтов:	1 090 243.72		
	заработная плата	441 624.83		
	соц. отчисления	89 208.22		
	техническое обслуживание и ремонт лифтов	480 000.00		
	периодическое освидетельствование лифтов, фазаноль.	69 410.67		
	страхование лифтов	10 000.00		
3.4	Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий:	916 682.33		
	заработная плата	762 630.89		
	соц. отчисления	154 051.44		
3.5	Содержание управляющей компании	1 004 577.49		
3.6	Услуги банка (РКО) 2%	521 725.17		
3.7	Текущий ремонт	940 317.35		
3.8	Обслуживание пожарного оборудования	240 000.00		
3.9	Обслуживание ИТП	35 556.00		
3.10.	Общехозяйственные расходы (материалы)	130 855.63		
3.11.	Вывоз бытового мусора	688 197.28		
3.12.	Налог при УСН 6%	628 947.12		
	Перерасход/экономия (-/+) за 2017 год			747 006.97
	Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет			-955 078.43

Отчет составлен бухгалтером

Директор ООО "ЭССЖ"

