

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ КВАРТИР ПЕРЕД ООО "ЭССЖ" НА 15.01.2018 Г.
СОСТАВЛЯЕТ 2 372 026.51 РУБ.**

**Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения
по адресу: пос. Правдинский ул. Герцена д. 30 корп. 1 за 2017 год**

№ п/п		Фактические расходы в год	Начисление фактическое в	руб.
		всего	год всего	
1	2	3	4	5
	Остаток на начало года		-1 852 405.18	
1	Доходы		10 319 177.81	
	гвс энергия		623 856.86	
	домофон		62 405.00	
	канализация		378 229.00	
	отопление		2 398 222.82	
	взносы на кап.ремонт		947 815.77	
	тех. обслуживание		3 456 473.60	
	хвс+гвс носитель		285 170.18	
	электричество		1 315 693.43	
	нежилые помещения		851 311.15	
2	Расходы	10 329 381.19		
	Расходы по коммунальным и прочим			
2.1	услугам	7 091 634.69		
2.1	ОАО "Теплосеть"	3 713 722.79		
2.2	МУП "Пушкинский Водоканал"	899 855.92		
2.3	ОАО "Мосэнергосбыт"	1 467 835.21		
2.4	ООО "Центр домофонизации"	62 405.00		
2.5	НКО "Фонд кап.ремонта"	947 815.77		
	Расходы на содержание и ремонт			
3.1	жилого помещения :	3 237 746.50		
3.1	Содержание придомовой территории:			
	заработная плата	234 394.95		
	соц. отчисления	195 004.12		
		39 390.83		
3.2	Содержание мест общего пользования:	253 146.53		
	заработная плата	210 604.44		
	соц. отчисления	42 542.09		
3.3	Содержание лифтов:	678 046.49		
	заработная плата	383 579.54		
	соц. отчисления	77 483.07		
	техническое обслуживание и ремонт лифтов	192 000.00		
	страхование лифтов	4 000.00		
	периодическое освидетельствование лифтов, фаза-ноль	20 983.88		
	Техобслуживание инженерного			
	оборудования и конструктивных			
	элементов зданий:	346 492.74		
	заработная плата	288 263.51		
	соц. отчисления	58 229.23		
3.5	Содержание управляющей компании	381 334.96		
3.6	Услуги банка (РКО) 2%	206 383.56		
3.7	Общехозяйственные расходы	49 672.45		
3.8	Обслуживание теплового узла	71 112.00		
3.9	Текущий ремонт	490 345.00		
3.10	Вывоз бытового мусора	319 429.41		
3.11	Налог при УСН 6%	207 388.42		
	Перерасход/экономия (-/+) за 2017 год			-10 203.38
	Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет			-1 862 608.56

Отчет составлен бухгалтером
Директор ООО "ЭССЖ"

