

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ КВАРТИР ПЕРЕД ООО "ЭССЖ" НА 15.01.2018 Г.
СОСТАВЛЯЕТ 1 896 120.85 РУБ.**

**Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения
по адресу: пос. Правдинский ул. Герцена д. 30 корп. 2 за 2017 год**

№ п/п		Фактические расходы в год	Начисление фактическое в	руб.
		всего	год всего	
1	2	руб.	руб.	5
3	4			
	Остаток на начало года		-1 130 313.75	
1	Доходы		7 792 109.74	
	гвс энергия		491 219.83	
	домофон		48 265.00	
	канализация		283 129.46	
	отопление		1 638 016.12	
	взносы на кап.ремонт		730 351.32	
	тех. обслуживание		2 630 044.88	
	хвс+гвс носитель		213 589.56	
	электричество		1 042 746.70	
	нежилые помещения		714 746.87	
2	Расходы	7 786 936.69		
	Расходы по коммунальным и прочим			
2.1	услугам	5 280 533.03		
2.1	ОАО "Теплосеть"	2 420 813.78		
2.2	МУП "Пушкинский Водоканал"	511 274.11		
2.3	ОАО "Мосэнергосбыт"	1 569 828.82		
2.4	ООО "Центр домофонизации"	48 265.00		
2.5	НКО "Фонд кап.ремонта"	730 351.32		
3.1	Расходы на содержание и ремонт жилого помещения :	2 506 403.66		
3.1	Содержание придомовой территории:	180 087.83		
	заработная плата	149 823.48		
	соц. отчисления	30 264.35		
3.2	Содержание мест общего пользования:	194 494.86		
	заработная плата	161 809.36		
	соц. отчисления	32 685.50		
3.3	Содержание лифтов:	508 534.87		
	заработная плата	287 684.66		
	соц. отчисления	58 112.30		
	техническое обслуживание и ремонт лифтов	144 000.00		
	страхование лифтов	3 000.00		
	периодическое освидетельствование лифтов, фаза-ноль	15 737.91		
3.4	Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий:	266 213.61		
	заработная плата	221 475.55		
	соц. отчисления	44 738.06		
3.5	Содержание управляющей компании	292 983.20		
3.6	Услуги банка (РКО) 2%	155 842.19		
3.7	Общехозяйственные расходы	38 163.81		
3.8	Обслуживание теплового пункта	71 112.00		
3.9	Текущий ремонт	395 748.00		
3.10	Вывоз бытового мусора	245 420.59		
3.11	Налог при УСН 6%	157 802.69		
	Перерасход/экономия (-/+) за 2017 год			5 173.05
	Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет			-1 125 140.70

Отчет составлен бухгалтером _____

Директор ООО "ЭССЖ" _____

