

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ ПЕРЕД ООО "ЭССЖ" НА 31.12.2017 Г. СОСТАВЛЯЕТ
2 210 592.25 РУБ.**

**Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения
по адресу: Московский проспект д. 44 за 2017 год**

№ п/п		Фактические расходы в год	Начисление фактическое в
		всего	год всего
		руб.	руб.
1	2	3	4
	Остаток на начало года		-309 039.10
1	Доходы		17 541 344.06
	гор. водоснабжение		1 592 967.09
	домофон		138 220.00
	отопление		3 885 297.09
	хол. водоснабжение		757 242.44
	канализация		1 007 121.21
	телеантенна		287 160.00
	взносы на кап.ремонт		1 882 888.69
	тех.обслуживание		7 990 447.54
2	Расходы	17 310 277.49	
	Расходы по коммунальным и прочим		
2.1	услугам	11 272 654.82	
2.1	ОАО "Пушкинская Теплосеть"	6 270 459.82	
2.2	МУП "Пушкинский Водоканал"	2 210 699.27	
2.3	ОАО "Мосэнергосбыт"	483 227.04	
2.4	ООО "Телесто-М"	425 380.00	
2.5	НКО "Фонд кап.ремонта"	1 882 888.69	
	Расходы на содержание и ремонт		
3.1	жилого помещения :	6 037 622.67	
3.1	Содержание придомовой территории:	764 861.18	
	заработная плата	496 551.73	
	соц. отчисления	100 303.45	
	Механизированная уборка и вывоз снега	168 006.00	
3.2	Содержание мест общего пользования:	263 972.62	
	заработная плата	219 611.16	
	соц. отчисления	44 361.46	
3.3	Содержание лифтов:	912 296.87	
	заработная плата	473 278.26	
	соц. отчисления	95 602.21	
	техническое обслуживание и ремонт лифтов	288 000.00	
	страхование лифтов	6 000.00	
	периодическое освидетельствование лифтов, фаза-ноль	34 456.40	
	периодическая проверка знаний лифтеров	14 960.00	
3.4	Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий:	979 924.88	
	заработная плата	815 245.32	
	соц. отчисления	164 679.56	
3.5	Содержание управляющей компании	843 076.75	
3.6	Услуги банка (РКО) 2%	350 826.88	
3.7	Обслуживание теплового пункта	106 668.00	
3.8	Обслуживание видеонаблюдения	19 000.00	
3.9	Обслуживание пож.оборудования	240 000.00	
3.10	Текущий ремонт*	457 950.00	
3.11	Общехозяйственные расходы	109 818.64	
3.12	Вывоз бытового мусора	509 800.00	
3.13	Налог при УСН 6%	479 426.85	
	Перерасход/экономия (-/+) за 2017 год		231 066.57
	Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет		-77 972.53

Отчет составлен бухгалтером _____

Директор ООО "ЭССЖ" _____

