

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ КВАРТИР ПО АДРЕСУ УЛ. ЦЕНТРАЛЬНАЯ Д. 7 ПЕРЕД  
ООО "ЭССЖ" НА 31.12.2017 Г. СОСТАВЛЯЕТ 494 757.99 РУБ.**

**Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения  
за 2017 год**

№ п/п		Фактические расходы в год	Начисление фактическое в
		всего	год всего
		руб.	руб.
1	2	3	4
	<b>Остаток на начало года</b>		<b>-392 922.16</b>
<b>1</b>	<b>Доходы</b>		<b>2 159 397.17</b>
	гор. водоснабжение		154 703.22
	канализация		97 743.06
	отопление		774 173.49
	хол. водоснабжение		73 611.56
	взносы на кап.ремонт		239 218.92
	тех. обслуживание		807 946.92
	прочие доходы (интернет-компания)		12 000.00
<b>2</b>	<b>Расходы</b>	<b>2 380 800.43</b>	
	<b>Расходы по коммунальным и прочим</b>		
<b>2.1</b>	<b>услугам</b>	<b>1 507 039.17</b>	
2.1	ОАО "Пушкинская Теплосеть"	1 047 151.95	
2.2	МУП "Пушкинский Водоканал"	193 434.76	
2.3	ОАО "Мосэнергосбыт"	27 233.54	
2.4	НКО "Фонд кап.ремонта"	239 218.92	
<b>3.1</b>	<b>Расходы на содержание и ремонт жилого помещения :</b>	<b>873 761.26</b>	
3.1	<b>Содержание придомовой территории:</b>	95 186.18	
	заработная плата	75 862.07	
	соц. отчисления	15 324.11	
	Механизированная уборка	4 000.00	
3.2	<b>Содержание мест общего пользования:</b>	74 606.91	
	заработная плата	62 068.97	
	соц. отчисления	12 537.94	
3.3	<b>Содержание диспетчерской службы:</b>	58 905.58	
3.4	<b>Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий:</b>	196 887.08	
	заработная плата	142 198.07	
	соц. отчисления	28 724.01	
	техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов расположенных в жилых домах	25 965.00	
3.5	<b>Содержание управляющей компании и расчетно-паспортной службы</b>	95 963.54	
3.6	<b>Услуги банка (РКО) 2%</b>	43 187.94	
3.7	<b>Текущий ремонт *</b>	48 150.00	
3.8	<b>Обслуживание теплового узла</b>	71 112.00	
3.9	<b>Общехозяйственные расходы</b>	12 500.15	
3.10	<b>Вывоз бытового мусора</b>	128 785.06	
3.11	<b>Налог при УСН 6%</b>	48 476.82	
	<b>Перерасход/экономия (-/+) за 2017 год</b>		<b>-221 403.26</b>
	<b>Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет</b>		<b>-614 325.42</b>

\* расшифровка по текущему ремонту в отчете по выполненным работам

Отчет составлен бухгалтером \_\_\_\_\_

Директор ООО "ЭССЖ" \_\_\_\_\_

