



Утверждаю
Ибрагимов М.А.
"02" апреля 2018

План работ на 2018 год участок "Правда"

г.п.Правдинский ул.Институтский проезд дом №2

№ п/п	Наименование работ	объем	срок выполнения
	Отопление, ГВС, ХВС, КАНАЛИЗАЦИЯ		
1	Консервация системы отопления		апрель-май
2	Ревизия запорной арматуры	9 шт	май
3	Чистка фильтров грубой очистки	1	май-июнь
4	Ревизия и устранение протечек		июнь-июль
5	Замена кранов ХВС	7 шт	август
6	Замена кранов ГВС	7 шт	июнь
7	Устранение негерметичности стыков магистралей ГВС,ХВС и канализации		июнь- август
8	Замена лежака ХВС	16 м.п	июнь-июль
9	Ревизия и промывка канализационных лежаков	6 шт	июнь-август
10	Восстановление теплоизоляции трубопроводов	200 м.п.	апрель-октябрь
	Электрооборудование		
1	Проверка всех автоматических выключателей на соответствие их номинальной нагрузке	16 шт	апрель-сентябрь
2	Замена светильников в местах общего пользования		по мере необходимости
3	Ревизия электрических щитков квартир, мелкий ремонт	30 шт	апрель-сентябрь
4	Ревизия и ремонт ЭП 2 и 5 подъездов		июнь
	СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ		
1	Восстановление отмостки по периметру дома	по мере необходимости	июнь-июль
2	Обрезка сухих сучьев деревьев и кустарников		март-май
3	Замена разбитых стекол и дверей в местах общего пользования		по мере необходимости
4	Ремонт кровли в местах выявленных в зимний период	ок 200 м.кв	май-июль
5	Ремонт фасадной части с привлечением альпинистов	ок 50 м.п	май
6	Восстановление дорожного покрытия	20 м.кв	июнь

подготовил: Инженер по эксплуатации: *Конф Кокобрицкая ЕА*