

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ ПЕРЕД ООО "ЭССЖ" НА 31.12.2019 Г. СОСТАВЛЯЕТ
2 337 805.80 РУБ.**

**Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения
по адресу: Московский проспект д. 44 за 2019 год**

№ п/п		Фактические расходы в год	Начисление фактическое в
		всего	год всего
1	2	3	4
		руб.	руб.
	Остаток на начало года		329 993.97
1	Доходы		15 338 745.23
	гор. водоснабжение		1 962 161.40
	домофон		147 060.00
	отопление		4 120 209.34
	хол. водоснабжение		531 980.28
	канализация		1 020 431.77
	телеантенна		298 440.00
	тех. обслуживание		7 258 462.44
2	Расходы	14 827 445.43	
2	Расходы по коммунальным и прочим услугам	8 231 781.64	
2.1	ОАО "ГазпромТеплоЭнерго"	5 909 991.53	
2.2	МУП ЩМР "Щелковский Водоканал"	1 457 250.04	
2.3	ОАО "Мосэнергосбыт"	419 040.07	
2.4	ООО "Телесто-М"	445 500.00	
3	Расходы на содержание и ремонт жилого помещения :	6 595 663.79	
3.1	Содержание придомовой территории:	633 285.12	
	заработная плата	633 285.12	
3.2	Содержание мест общего пользования:	242 206.60	
	заработная плата	242 206.60	
3.3	Содержание лифтов:	991 833.39	
	заработная плата	393 378.75	
	соц. отчисления	118 800.38	
	техническое обслуживание и ремонт лифтов	432 000.00	
	страхование лифтов	6 000.00	
	периодическое освидетельствование лифтов, фаза-ноль	26 694.26	
	периодическая проверка знаний лифтеров	14 960.00	
3.4	Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий:	1 340 653.31	
	заработная плата	1 340 653.31	
3.5	Содержание управляющей компании	894 098.69	
3.6	Услуги банка (РКО) 2%	306 774.90	
3.7	Обслуживание теплового пункта	27 600.00	
3.8	Обслуживание видеонаблюдения	19 000.00	
3.9	Обслуживание пож.оборудования	240 000.00	
3.10	Текущий ремонт*	1 238 770.00	
3.11	Общехозяйственные расходы	147 526.28	
3.12	Вывоз бытового мусора	78 407.75	
3.13	Налог при УСН 6%	435 507.75	
	Перерасход/экономия (-/+) за 2019 год		511 299.80
	Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет		841 293.77

Отчет составлен бухгалтером _____

Директор ООО "ЭССЖ" _____

