

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ КВАРТИР ПЕРЕД ООО "ЭССЖ" НА 31.12.2019 Г.  
СОСТАВЛЯЕТ 3 200 974.15 РУБ.**

**Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения  
по адресу Институтский пр. д. 2 за 2019 год**

№ п/п		Фактические расходы в год	Начисление фактическое в
		всего	год всего
		руб.	руб.
1	2	3	4
	<b>Остаток на начало года</b>		<b>-2 029 948.77</b>
<b>1</b>	<b>Доходы</b>		<b>4 604 504.10</b>
	гор. водоснабжение		804 209.96
	домофон		18 690.00
	канализация		384 432.16
	отопление		1 703 203.30
	соц. найм		37 420.32
	телеантенна		46 890.00
	хол. водоснабжение		191 445.41
	тех. обслуживание		1 418 212.95
<b>2</b>	<b>Расходы</b>	<b>5 153 435.39</b>	
	<b>Расходы по коммунальным и прочим</b>		
<b>2</b>	<b>услугам</b>	<b>3 517 385.70</b>	
2.1	ОАО "ГазпромТеплоЭнерго"	2 836 927.01	
2.2	МУП ЩМР "Щелковский Водоканал"	528 556.57	
2.3	ОАО "Мосэнергосбыт"	48 901.80	
2.4	ООО "Телесто-М"	65 580.00	
2.5	Администрация п. Правдинский (соц.найм)	37 420.32	
<b>3</b>	<b>Расходы на содержание и ремонт жилого помещения :</b>	<b>1 636 049.69</b>	
3.1	<b>Содержание придомовой территории:</b>	<b>89 035.00</b>	
	заработная плата	78 480.00	
	уборка территории спецтехникой	10 555.00	
3.2	<b>Содержание мест общего пользования:</b>	<b>62 784.00</b>	
	заработная плата	62 784.00	
3.3	<b>Содержание диспетчерской службы:</b>	<b>122 341.03</b>	
	<b>Техобслуживание инженерного</b>		
	<b>оборудования и конструктивных элементов</b>		
3.4	<b>зданий:</b>	<b>152 495.06</b>	
	заработная плата	145 421.30	
	техническое обслуживание вводных и внутренних		
	газопроводов расположенных в жилых домах	7 073.76	
3.5	<b>Содержание управляющей компании и</b>		
	<b>расчетно-паспортной службы</b>	<b>199 210.18</b>	
3.6	<b>Услуги банка (РКО) 2%</b>	<b>92 090.08</b>	
3.7	<b>Общехозяйственные расходы</b>	<b>68 478.50</b>	
3.8	<b>Обслуживание теплового узла</b>	<b>27 600.00</b>	
3.9	<b>Текущий ремонт *</b>	<b>717 994.84</b>	
3.10	<b>Вывоз бытового мусора</b>	<b>18 928.22</b>	
3.11	<b>Налог при УСН 6%</b>	<b>85 092.78</b>	
	<b>Перерасход/экономия (-/+) за 2019 год</b>		<b>-548 931.29</b>
	<b>Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет</b>		<b>-2 578 880.06</b>

\* расшифровка по текущему ремонту в отчете по выполненным работам

Отчет составлен бухгалтером \_\_\_\_\_

Директор ООО "ЭССЖ" \_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_