

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ ПЕРЕД ООО "ЭССЖ" НА 31.12.2019 Г. СОСТАВЛЯЕТ
577 933.96 РУБ.**

**Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения
по адресу: проезд Розанова д. 3 за 2019 год**

№ п/п		Фактические расходы в год	Начисление фактическое в
		всего	год всего
1	2	руб.	руб.
	3	4	
	Остаток на начало года		-944 961.63
1	Доходы		6 051 097.88
	гор. водоснабжение		902 212.96
	домофон		68 340.00
	отопление		1 408 868.44
	хол. водоснабжение		192 445.87
	канализация		403 378.55
	телеантенна		118 800.00
	тех. обслуживание		2 777 052.06
	прочий доход (антенна)		180 000.00
2	Расходы	6 007 587.57	
2	Расходы по коммунальным и прочим услугам	3 805 404.76	
2.1	ОАО "ГазпромТеплоЭнерго"	2 964 855.45	
2.2	МУП ЩМР "Щелковский Водоканал"	389 216.52	
2.3	ОАО "Мосэнергосбыт"	264 192.79	
2.4	ООО "Телесто-М"	187 140.00	
3	Расходы на содержание и ремонт жилого помещения :	2 202 182.81	
3.1	Содержание придомовой территории:	216 914.88	
	заработная плата	216 914.88	
3.2	Содержание мест общего пользования:	82 961.40	
	заработная плата	82 961.40	
3.3	Содержание лифтов:	323 971.16	
	заработная плата	131 126.25	
	соц. отчисления	39 600.13	
	техническое обслуживание и ремонт лифтов	144 000.00	
	страхование лифтов	2 000.00	
	периодическое освидетельствование лифтов, фаза-ноль	7 244.78	
3.4	Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий:	459 204.95	
	заработная плата	459 204.95	
3.5	Содержание управляющей компании	306 249.60	
3.6	Услуги банка (РКО) 2%	121 021.96	
3.7	Обслуживание теплового пункта	27 600.00	
3.8	Обслуживание видеонаблюдения	19 000.00	
3.9	Общехозяйственные расходы	50 531.18	
3.10	Текущий ремонт*	397 800.00	
3.11	Вывоз бытового мусора	30 304.56	
3.12	Налог при УСН 6%	166 623.12	
	Перерасход/экономия (-/+) за 2019 год		43 510.31
	Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет		-901 451.32

Отчет составлен бухгалтером _____

Директор ООО "ЭССЖ" _____

