

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ КВАРТИР ПЕРЕД ООО "ЭССЖ" НА 31.12.2019 Г.  
СОСТАВЛЯЕТ 2 460 653.46 РУБ.**

**Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения  
по адресу ул. Садовая д. 19 за 2019 год**

№ п/п		Фактические расходы в год	Начисление фактическое в	руб.
		всего	год всего	
1	2	3	4	5
	<b>Остаток на начало года</b>		<b>-2 805 843.11</b>	
<b>1</b>	<b>Доходы</b>		<b>7 700 527.66</b>	
	гор. водоснабжение		1 304 643.05	
	домофон		25 760.00	
	канализация		547 982.26	
	отопление		2 747 623.44	
	соц. найм		113 472.24	
	телеантенна		103 410.00	
	хол. водоснабжение		251 191.37	
	тех. обслуживание		2 606 445.30	
<b>2</b>	<b>Расходы</b>	<b>7 543 794.72</b>		
<b>2</b>	<b>Расходы по коммунальным и прочим услугам</b>	<b>5 302 509.52</b>		
2.1	ОАО "ГазпромТеплоЭнерго"	4 332 502.27		
2.2	МУП ЩМР "Щелковский Водоканал"	674 853.01		
2.3	ОАО "Мосэнергосбыт"	52 512.00		
2.4	ООО "Телесто-М"	129 170.00		
2.5	Администрация п. Правдинский (соц.найм)	113 472.24		
<b>3</b>	<b>Расходы на содержание и ремонт жилого помещения :</b>	<b>2 241 285.20</b>		
3.1	<b>Содержание придомовой территории:</b>	<b>162 230.00</b>		
	заработная плата	143 880.00		
	уборка территории спецтехникой	18 350.00		
3.2	<b>Содержание мест общего пользования:</b>	<b>115 104.00</b>		
	заработная плата	115 104.00		
3.3	<b>Содержание диспетчерской службы:</b>	<b>227 637.14</b>		
3.4	<b>Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий:</b>	<b>266 083.89</b>		
	заработная плата	252 808.66		
	техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов расположенных в жилых домах	13 275.23		
3.5	<b>Содержание управляющей компании и расчетно-паспортной службы</b>	<b>370 665.79</b>		
3.6	<b>Услуги банка (РКО) 2%</b>	<b>154 010.55</b>		
3.7	<b>Общехозяйственные расходы</b>	<b>127 416.37</b>		
3.8	<b>Обслуживание теплового узла</b>	<b>27 600.00</b>		
3.9	<b>Текущий ремонт *</b>	<b>601 244.84</b>		
3.10	<b>Вывоз бытового мусора</b>	<b>32 905.90</b>		
3.11	<b>Налог при УСН 6%</b>	<b>156 386.72</b>		
<b>Перерасход/экономия (-/+) за 2019 год</b>				<b>156 732.94</b>
<b>Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет</b>				<b>-2 649 110.17</b>

\* расшифровка по текущему ремонту в отчете по выполненным работам

Отчет составлен бухгалтером

Директор ООО "ЭССЖ"



*[Handwritten signature]*