

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ КВАРТИР Д. 48 К. 2 МКР. СЕРЕБРЯНКА ПЕРЕД ООО "ЭССЖ" НА 31.12.2019 Г. СОСТАВЛЯЕТ 4 340 828.56 РУБ.

Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения по адресу: мкр. Серебрянка д. 48 к. 2 за 2019 год

№ п/п		Фактические расходы	Начисление фактическое	руб.
		руб.	руб.	
1	2	3	4	5
	Остаток на начало года		2 458 942.38	
1	Доходы		24 118 542.32	
	гвс энергия		2 224 120.78	
	домофон		148 680.00	
	канализация		1 266 491.96	
	отопление		7 259 421.69	
	тех.обслуживание		9 683 913.45	
	хвс+гвс носитель		1 001 192.32	
	электричество		2 534 722.12	
2	Расходы	25 413 428.37		
	Расходы по коммунальным и прочим			
2.1	услугам	16 181 620.39		
2.1	ОАО "ГазпромТеплоЭнерго"	10 159 026.27		
2.2	МУП ЩМР "Щелковский Водоканал"	2 129 576.64		
2.3	ОАО "Мосэнергосбыт"	3 744 337.48		
2.4	ООО "Центр домофонизации"	148 680.00		
	Расходы на содержание и ремонт			
3.1	жилого помещения :	9 231 807.98		
3.1	Содержание придомовой территории:	438 375.62		
	заработная плата	438 375.62		
3.2	Содержание мест общего пользования:	399 921.62		
	заработная плата	399 921.62		
3.3	Содержание лифтов:	1 218 985.03		
	заработная плата	334 263.16		
	соц. отчисления	100 947.47		
	техническое обслуживание и ремонт лифтов	720 000.00		
	периодическое освидетельствование лифтов, фазаноль.	53 774.40		
	страхование лифтов	10 000.00		
	Техобслуживание инженерного			
	оборудования и конструктивных элементов			
3.4	зданий:	786 015.29		
	заработная плата	786 015.29		
3.5	Содержание управляющей компании	1 065 373.25		
3.6	Услуги банка (РКО) 2%	482 370.85		
3.7	Текущий ремонт	3 674 886.00		
3.8	Обслуживание пожарного оборудования	240 000.00		
3.9	Обслуживание ИТП	69 840.00		
3.10.	Общехозяйственные расходы (материалы)	175 786.59		
3.11.	Вывоз бытового мусора	99 218.92		
3.12.	Налог при УСН 6%	581 034.81		
	Перерасход/экономия (-/+) за 2019 год			-1 294 886.05
	Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет			1 164 056.33

Отчет составлен бухгалтером

/ Директор ООО "ЭССЖ"

