

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ КВАРТИР ПЕРЕД ООО "ЭССЖ" НА 31.12.2019 Г.
СОСТАВЛЯЕТ 1 306 702.77 РУБ.**

**Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения
по адресу ул. Советская д. 4 за 2019 год**

№ п/п		Фактические расходы в год	Начисление фактическое в	руб.
		всего	год всего	
1	2	3	4	5
	Остаток на начало года		-663 838.51	
1	Доходы (через МосОблЕИРЦ)		3 547 878.87	
	коммунальные услуги		2 516 864.03	
	тех. обслуживание		1 031 014.84	
2	Расходы	3 416 285.56		
2	Расходы по коммунальным и прочим услугам	2 397 289.12		
2.1	ОАО "Газпром ТеплоЭнерго"	2 010 000.33		
2.2	МУП ЩМР "Щелковский Водоканал"	367 660.55		
2.3	ОАО "Мосэнергосбыт"	19 628.24		
3	Расходы на содержание и ремонт жилого помещения :	1 018 996.44		
3.1	Содержание придомовой территории:	60 553.00		
	заработная плата	52 320.00		
	уборка территории спецтехникой	8 233.00		
3.2	Содержание мест общего пользования:	41 856.00		
	заработная плата	41 856.00		
3.3	Содержание диспетчерской службы:	91 657.46		
3.4	Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий:	118 391.50		
	заработная плата	113 430.36		
	техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов расположенных в жилых домах	4 961.14		
3.5	Содержание управляющей компании и расчетно-паспортной службы	149 247.55		
3.6	Услуги банка (РКО) 2%	70 957.58		
3.7	Общехозяйственные расходы	51 303.85		
3.8	Обслуживание теплового узла	27 600.00		
3.9	Текущий ремонт *	330 800.00		
3.10	Вывоз бытового мусора	14 768.61		
3.11	Налог при УСН 6%	61 860.89		
Перерасход/экономия (-/+) за 2019 год				131 593.31
Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет				-532 245.20

* расшифровка по текущему ремонту в отчете по выполненным работам

Отчет составлен бухгалтером _____

Директор ООО "ЭССЖ" _____

