

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ КВАРТИР ПО АДРЕСУ УЛ. ЦЕНТРАЛЬНАЯ Д. 7 ПЕРЕД  
ООО "ЭССЖ" НА 31.12.2019 Г. СОСТАВЛЯЕТ 260 705.67 РУБ.**

**Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения  
за 2019 год**

№ п/п		Фактические расходы в год	Начисление фактическое в
		всего	год всего
		руб.	руб.
1	2	3	4
	<b>Остаток на начало года</b>		<b>-680 292.13</b>
<b>1</b>	<b>Доходы</b>		<b>1 980 198.66</b>
	гор. водоснабжение		301 590.61
	канализация		155 581.41
	отопление		718 906.42
	хол. водоснабжение		80 732.48
	тех. обслуживание		711 387.74
	прочие доходы (интернет-компания)		12 000.00
<b>2</b>	<b>Расходы</b>	<b>1 957 953.64</b>	
	<b>Расходы по коммунальным и прочим</b>		
<b>2</b>	<b>услугам</b>	<b>1 085 879.68</b>	
2.1	ОАО "ГазпромТеплоЭнерго"	864 601.58	
2.2	МУП ЩМР "Щелковский Водоканал"	208 486.71	
2.3	ОАО "Мосэнергосбыт"	12 791.39	
<b>3</b>	<b>Расходы на содержание и ремонт жилого помещения :</b>	<b>872 073.96</b>	
3.1	<b>Содержание придомовой территории:</b>	102 136.24	
	заработная плата	102 136.24	
3.2	<b>Содержание мест общего пользования:</b>	56 443.71	
	заработная плата	56 443.71	
3.3	<b>Содержание диспетчерской службы:</b>	62 500.75	
3.4	<b>Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий:</b>	158 772.00	
	заработная плата	152 600.39	
	техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов расположенных в жилых домах	6 171.61	
3.5	<b>Содержание управляющей компании и расчетно-паспортной службы</b>	101 771.14	
3.6	<b>Услуги банка (РКО) 2%</b>	39 603.97	
3.7	<b>Текущий ремонт *</b>	253 700.00	
3.8	<b>Обслуживание теплового узла</b>	27 600.00	
3.9	<b>Общехозяйственные расходы</b>	16 792.24	
3.10.	<b>Вывоз бытового мусора</b>	10 070.64	
3.11.	<b>Налог при УСН 6%</b>	42 683.26	
	<b>Перерасход/экономия (-/+) за 2019 год</b>		<b>22 245.02</b>
	<b>Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет</b>		<b>-658 047.11</b>

\* расшифровка по текущему ремонту в отчете по выполненным работам

Отчет составлен бухгалтером

Директор ООО "ЭССЖ"

