

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ КВАРТИР ПЕРЕД ООО "ЭССЖ" НА 31.12.2020 Г.
СОСТАВЛЯЕТ 4 176 104.53 РУБ.**

**Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения
по адресу Институтский пр. д. 2 за 2020 год**

№ п/п		Фактические расходы в год	Начисление фактическое в
		всего	год всего
		руб.	руб.
1	2	3	4
	Остаток на начало года		-2 029 948.77
1	Доходы		4 884 606.64
	гвс энергия		934 640.87
	домофон		18 850.00
	канализация		488 925.15
	отопление		1 558 251.95
	соц. найм		37 420.32
	телеантенна		48 285.00
	хол. Водоснабжение+гвс носитель		379 911.05
	тех. обслуживание		1 418 322.30
2	Расходы	4 839 063.35	
	Расходы по коммунальным и прочим услугам	3 686 249.02	
2.1	ОАО "ГазпромТеплоЭнерго"	2 627 532.98	
2.2	МУП ЩМР "Щелковский Водоканал"	902 164.51	
2.3	ОАО "Мосэнергосбыт"	51 996.21	
2.4	ООО "Телесто-М"	67 135.00	
2.5	Администрация п. Правдинский (соц.найм)	37 420.32	
3	Расходы на содержание и ремонт жилого помещения :	1 152 814.33	
3.1	Содержание придомовой территории:	78 480.00	
	заработная плата	78 480.00	
3.2	Содержание мест общего пользования:	62 784.00	
	заработная плата	62 784.00	
3.3	Содержание диспетчерской службы:	122 341.03	
3.4	Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий:	152 495.06	
	заработная плата	145 421.30	
	техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов расположенных в жилых домах	7 073.76	
3.5	Содержание управляющей компании и расчетно-паспортной службы	199 210.18	
3.6	Услуги банка (РКО) 2%	97 692.13	
3.7	Общехозяйственные расходы	76 695.92	
3.8	Обслуживание теплового узла	27 600.00	
3.9	Текущий ремонт *	250 416.67	
3.10	Вывоз бытового мусора	0.00	
3.11	Налог при УСН 6%	85 099.34	
Перерасход/экономия (-/+) за 2019 год			45 543.29
Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет			-1 984 405.48

* расшифровка по текущему ремонту в отчете по выполненным работам

Отчет составлен бухгалтером _____

Директор ООО "ЭССЖ" _____


