

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ ПЕРЕД ООО "ЭССЖ" НА 31.12.2020 Г. СОСТАВЛЯЕТ
3 387 292.11 РУБ.**

**Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения
по адресу: Московский проспект д. 44 за 2020 год**

№ п/п		Фактические расходы в год	Начисление фактическое в
		всего	год всего
		руб.	руб.
1	2	3	4
	Остаток на начало года		841 293.77
1	Доходы		16 345 828.74
	гвс энергия		2 129 851.53
	домофон		147 060.00
	отопление		4 220 215.69
	хол. Водоснабжение+гвс носитель		982 066.69
	канализация		1 263 823.51
	телеантенна		305 505.00
	тех.обслуживание		7 297 306.32
2	Расходы	15 872 660.31	
	Расходы по коммунальным и прочим		
2	услугам	9 829 849.39	
2.1	ОАО "ГазпромТеплоЭнерго"	6 527 790.15	
2.2	МУП ЩМР "Щелковский Водоканал"	2 476 976.86	
2.3	ОАО "Мосэнергосбыт"	372 517.38	
2.4	ООО "Телесто-М"	452 565.00	
3	Расходы на содержание и ремонт жилого помещения :	6 042 810.92	
3.1	Содержание придомовой территории:	633 285.12	
	заработная плата	633 285.12	
3.2	Содержание мест общего пользования:	242 206.60	
	заработная плата	242 206.60	
3.3	Содержание лифтов:	991 833.39	
	заработная плата	393 378.75	
	соц. отчисления	118 800.38	
	техническое обслуживание и ремонт лифтов	432 000.00	
	страхование лифтов	6 000.00	
	периодическое освидетельствование лифтов, фаза-ноль	26 694.26	
	периодическая проверка знаний лифтеров	14 960.00	
3.4	Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий:	1 340 653.31	
	заработная плата	1 340 653.31	
3.5	Содержание управляющей компании	894 098.69	
3.6	Услуги банка (РКО) 2%	326 916.57	
3.7	Обслуживание теплового пункта	27 600.00	
3.8	Обслуживание видеонаблюдения	19 000.00	
3.9	Обслуживание пож.оборудования	240 000.00	
3.10	Текущий ремонт*	704 971.00	
3.11	Общехозяйственные расходы	184 407.85	
3.12	Вывоз бытового мусора	0.00	
3.13	Налог при УСН 6%	437 838.38	
	Перерасход/экономия (-/+) за 2020 год		473 168.43
	Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет		1 314 462.20

Отчет составлен бухгалтером

Директор ООО "ЭССЖ"

