

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ КВАРТИР Д. 48 К. 1 МКР. СЕРЕБРЯНКА ПЕРЕД  
ООО "ЭССЖ" НА 31.12.2020 Г. СОСТАВЛЯЕТ 2 566 378.58 РУБ.**

**Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения  
по адресу: мкр. Серебрянка д. 48 к. 1 за 2020 год**

№ п/п		Фактические расходы	Начисление фактическое	
		руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5
	<b>Остаток на начало года</b>		<b>-1 794 947.52</b>	
<b>1</b>	<b>Доходы</b>		<b>12 493 353.23</b>	
	ГВС энергия		1 470 940.10	
	домофон		68 040.00	
	канализация		777 645.68	
	отопление		3 424 675.98	
	тех. обслуживание		4 254 653.50	
	ХВС+ГВС носитель		604 681.05	
	электричество		1 486 312.44	
	восстановление системы пожаротушения		315 204.48	
	телекоммуникационные фирмы		91 200.00	
<b>2</b>	<b>Расходы</b>	<b>12 630 763.11</b>		
<b>2</b>	<b>Расходы по коммунальным и прочим услугам</b>	<b>8 652 746.44</b>		
2.1	ОАО "ГазпромТеплоЭнерго"	5 013 977.87		
2.2	МУП ЩМР "Щелковский Водоканал"	1 508 169.56		
2.3	ОАО "Мосэнергосбыт"	2 062 559.01		
2.5	ООО "Центр домофонизации"	68 040.00		
<b>3</b>	<b>Расходы на содержание и ремонт жилого помещения :</b>	<b>3 978 016.67</b>		
3.1	<b>Содержание придомовой территории:</b>	<b>187 110.02</b>		
	заработная плата	187 110.02		
3.2	<b>Содержание мест общего пользования:</b>	<b>170 696.86</b>		
	заработная плата	170 696.86		
3.3	<b>Аварийно-диспетчерская служба:</b>	<b>241 070.58</b>		
	заработная плата	200 557.89		
	соц. отчисления	40 512.69		
3.4	<b>Содержание лифтов:</b>	<b>465 457.32</b>		
	техническое обслуживание и ремонт лифтов, аварийное обслуживание	432 000.00		
	страхование лифтов	6 000.00		
	периодическое освидетельствование лифтов, фазаноль	27 457.32		
3.5	<b>Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий:</b>	<b>335 491.59</b>		
	заработная плата	335 491.59		
3.6	<b>Обслуживание ИТП</b>	<b>47 400.00</b>		
3.7	<b>Содержание управляющей компании</b>	<b>454 728.77</b>		
3.8	<b>Услуги банка (РКО) 2%</b>	<b>249 867.06</b>		
3.9	<b>Текущий ремонт</b>	<b>1 255 885.00</b>		
3.10	<b>Прочие услуги</b>	<b>240 000.00</b>		
3.11	<b>Общехозяйственные расходы(материалы)</b>	<b>75 030.25</b>		
3.12	<b>Вывоз бытового мусора</b>	<b>0.00</b>		
3.13	<b>Налог при УСН 6%</b>	<b>255 279.21</b>		
	<b>Перерасход/экономия (-/+) за 2020 год</b>			<b>-137 409.88</b>
	<b>Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет</b>			<b>-1 932 357.40</b>

Отчет составлен бухгалтером \_\_\_\_\_

Директор ООО "ЭССЖ" \_\_\_\_\_