

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ КВАРТИР Д. 48 К. 2 МКР. СЕРЕБРЯНКА ПЕРЕД ООО "ЭССЖ" НА 31.12.2020 Г. СОСТАВЛЯЕТ 5 639 790.46 РУБ.**

**Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения по адресу: мкр. Серебрянка д. 48 к. 2 за 2020 год**

№ п/п		Фактические расходы	Начисление фактическое	
		руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5
	<b>Остаток на начало года</b>		<b>1 164 056.33</b>	
<b>1</b>	<b>Доходы</b>		<b>26 610 847.74</b>	
	гвс энергия		2 917 371.14	
	домофон		148 925.00	
	канализация		1 600 527.21	
	отопление		7 562 532.24	
	тех.обслуживание		10 051 022.52	
	хвс+гвс носитель		1 253 310.20	
	электричество		3 077 159.43	
<b>2</b>	<b>Расходы</b>	<b>26 170 496.00</b>		
<b>2.1</b>	<b>Расходы по коммунальным и прочим услугам</b>	<b>19 890 317.65</b>		
2.1	ОАО "ГазпромТеплоЭнерго"	11 564 978.98		
2.2	МУП ЩМР "Щелковский Водоканал"	3 621 433.82		
2.3	ОАО "Мосэнергосбыт"	4 554 979.85		
2.4	ООО "Центр домофонизации"	148 925.00		
<b>3.1</b>	<b>Расходы на содержание и ремонт жилого помещения :</b>	<b>6 280 178.35</b>		
3.1	<b>Содержание придомовой территории:</b>	<b>438 375.62</b>		
	заработная плата	438 375.62		
3.2	<b>Содержание мест общего пользования:</b>	<b>399 921.62</b>		
	заработная плата	399 921.62		
3.3	<b>Содержание лифтов:</b>	<b>1 218 985.03</b>		
	заработная плата	334 263.16		
	соц. отчисления	100 947.47		
	техническое обслуживание и ремонт лифтов	720 000.00		
	периодическое освидетельствование лифтов, фазаноль.	53 774.40		
	страхование лифтов	10 000.00		
3.4	<b>Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий:</b>	<b>786 015.29</b>		
	заработная плата	786 015.29		
3.5	<b>Содержание управляющей компании</b>	<b>1 065 373.25</b>		
3.6	<b>Услуги банка (РКО) 2%</b>	<b>532 216.95</b>		
3.7	<b>Текущий ремонт</b>	<b>706 656.00</b>		
3.8	<b>Обслуживание пожарного оборудования</b>	<b>240 000.00</b>		
3.9	<b>Обслуживание ИТП</b>	<b>69 840.00</b>		
3.10.	<b>Общехозяйственные расходы (материалы)</b>	<b>219 733.23</b>		
3.11.	<b>Вывоз бытового мусора</b>	<b>0.00</b>		
3.12.	<b>Налог при УСН 6%</b>	<b>603 061.35</b>		
	<b>Перерасход/экономия (-/+) за 2020 год</b>		<b>440 351.74</b>	
	<b>Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет</b>		<b>1 604 408.07</b>	

Отчет составлен бухгалтером \_\_\_\_\_

Директор ООО "ЭССЖ" \_\_\_\_\_

