

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ КВАРТИР ПО УЧАСТКУ "ГОГОЛЕВСКАЯ" ПЕРЕД ООО "ЭССЖ" НА 31.12.2020 Г. СОСТАВЛЯЕТ 450 352.98 РУБ.**

**Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения по адресу ул. Гоголевская д. 10 за 2020 год**

№ п/п		фактические расходы в год	Начисление фактическое в
		всего	год всего
		руб.	руб.
1	2	3	4
	<b>Остаток на начало года</b>		<b>-2 786 366.53</b>
<b>1</b>	<b>Доходы</b>		<b>4 074 235.31</b>
	гвс энергия		467 407.75
	домофон		31 500.00
	канализация		315 272.28
	отопление		1 385 937.01
	хол. Водоснабжение+гвс носитель		245 255.18
	электричество		516 856.59
	тех. обслуживание		1 112 006.50
<b>2</b>	<b>Расходы</b>	<b>4 256 633.56</b>	
<b>2</b>	<b>Расходы по коммунальным и прочим услугам</b>	<b>3 134 258.52</b>	
2.1	ОАО "ГазпромТеплоЭнерго"	1 994 275.78	
2.2	МУП ЩМР "Щелковский Водоканал"	569 764.25	
2.3	ОАО "Мосэнергосбыт"	538 718.49	
2.4	ООО "Центр домофонизации"	31 500.00	
<b>3</b>	<b>Расходы на содержание и ремонт жилого помещения :</b>	<b>1 122 375.04</b>	
3.1	<b>Содержание придомовой территории:</b>	<b>111 387.86</b>	
	заработная плата	111 387.86	
3.2	<b>Содержание мест общего пользования:</b>	<b>62 934.14</b>	
	заработная плата	62 934.14	
3.3	<b>Содержание диспетчерской службы:</b>	<b>47 422.03</b>	
3.4	<b>Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий:</b>	<b>217 655.23</b>	
	заработная плата	209 016.71	
	техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов расположенных в жилых домах	8 638.52	
3.5	<b>Содержание управляющей компании и расчетно-паспортной службы</b>	<b>154 436.35</b>	
3.6	<b>Услуги банка (РКО) 2%</b>	<b>81 484.71</b>	
3.7	<b>Текущий ремонт *</b>	<b>265 676.33</b>	
3.8	<b>Обслуживание теплового узла</b>	<b>55 200.00</b>	
3.9	<b>Общехозяйственные расходы</b>	<b>59 458.00</b>	
3.10	<b>Вывоз бытового мусора</b>	<b>0.00</b>	
3.11	<b>Налог при УСН 6%</b>	<b>66 720.39</b>	
<b>Перерасход/экономия (-/+) за 2020 год</b>			<b>-182 398.25</b>
<b>Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет</b>			<b>-2 968 764.78</b>

\* расшифровка по текущему ремонту в сметах по выполненным работам

Отчет составлен бухгалтером \_\_\_\_\_

Директор ООО "ЭССЖ" \_\_\_\_\_

