

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ КВАРТИР ПО УЧАСТКУ "ГОГОЛЕВСКАЯ" ПЕРЕД ООО "ЭССЖ" НА 31.01.2020 Г. СОСТАВЛЯЕТ 1 080 215.09 РУБ.**

**Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения по адресу ул. Гоголевская д. 8 за 2020 год**

№ п/п		Фактические расходы в год	Начисление фактическое в
		всего	год всего
		руб.	руб.
1	2	3	4
	<b>Остаток на начало года</b>		<b>-1 731 934.19</b>
<b>1</b>	<b>Доходы</b>		<b>4 181 719.79</b>
	гвс энергия		599 397.92
	домофон		31 920.00
	канализация		301 914.60
	отопление		1 387 609.82
	хол. Водоснабжение+гвс носитель		234 638.43
	электричество		532 347.82
	тех. обслуживание		1 093 891.20
<b>2</b>	<b>Расходы</b>	<b>4 389 880.58</b>	
	<b>Расходы по коммунальным и прочим</b>		
<b>2</b>	<b>услугам</b>	<b>3 216 549.86</b>	
2.1	ОАО "ГазпромТеплоЭнерго"	2 058 708.02	
2.2	МУП ЩМР "Щелковский Водоканал"	550 810.64	
2.3	ОАО "Мосэнергосбыт"	575 111.20	
2.4	ООО "Центр домофонизации"	31 920.00	
<b>3</b>	<b>Расходы на содержание и ремонт жилого помещения :</b>	<b>1 173 330.72</b>	
3.1	<b>Содержание придомовой территории:</b>	<b>110 228.50</b>	
	заработная плата	110 228.50	
3.2	<b>Содержание мест общего пользования:</b>	<b>62 279.10</b>	
	заработная плата	62 279.10	
3.3	<b>Содержание диспетчерской службы:</b>	<b>46 928.40</b>	
3.4	<b>Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий:</b>	<b>215 727.79</b>	
	заработная плата	206 841.20	
	техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов расположенных в жилых домах	8 886.59	
3.5	<b>Содержание управляющей компании и расчетно-паспортной службы</b>	<b>152 828.93</b>	
3.6	<b>Услуги банка (РКО) 2%</b>	<b>83 634.40</b>	
3.7	<b>Текущий ремонт *</b>	<b>322 030.99</b>	
3.8	<b>Обслуживание теплового узла</b>	<b>55 200.00</b>	
3.9	<b>Общехозяйственные расходы</b>	<b>58 839.14</b>	
3.10	<b>Вывоз бытового мусора</b>	<b>0.00</b>	
3.11	<b>Налог при УСН 6%</b>	<b>65 633.47</b>	
<b>Перерасход/экономия (-/+) за 2020 год</b>			<b>-208 160.79</b>
<b>Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет</b>			<b>-1 940 094.98</b>

\* расшифровка по текущему ремонту в сметах по выполненным работам

Отчет составлен бухгалтером \_\_\_\_\_

Директор ООО "ЭССЖ" \_\_\_\_\_

