

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ КВАРТИР ПЕРЕД ООО "ЭССЖ" НА 31.12.2020 Г.  
СОСТАВЛЯЕТ 1 801 566.24 РУБ.**

**Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения  
по адресу: пос. Правдинский ул. 1-ая Проектная д. 88 за 2020 год**

№ п/п		Фактические расходы в год	Начисление фактическое в год	руб.
		всего	всего	
		руб.	руб.	
1	2	3	4	5
	<b>Остаток начало года</b>		<b>-2 498 553.93</b>	
<b>1</b>	<b>Доходы</b>		<b>13 745 559.73</b>	
	гвс энергия		1 127 671.32	
	домофон		98 280.00	
	канализация		877 321.89	
	отопление		2 957 154.16	
	телеантенна		362 775.00	
	тех. обслуживание		5 400 047.69	
	хол. водоснабжение+гвс носитель		681 605.55	
	электричество		1 856 456.67	
	нежилые помещения		384 247.45	
<b>2</b>	<b>Расходы</b>	<b>12 811 152.68</b>		
	<b>Расходы по коммунальным и прочим</b>			
<b>2</b>	<b>услугам</b>	<b>9 637 385.86</b>		
2.1	ООО "ЭС-СЖ" услуги теплоснабжения	5 028 585.73		
2.2	МУП ЩМР "Щелковский Водоканал"	2 096 710.24		
2.3	ОАО "Мосэнергосбыт"	2 051 034.89		
2.4	ООО "Телесто-М"	461 055.00		
<b>3</b>	<b>Расходы на содержание и ремонт жилого помещения :</b>	<b>3 173 766.82</b>		
3.1	<b>Содержание придомовой территории:</b>	<b>311 985.53</b>		
	заработная плата	311 985.53		
3.2	<b>Содержание мест общего пользования:</b>	<b>254 210.43</b>		
	заработная плата	254 210.43		
3.3	<b>Содержание лифтов:</b>	<b>402 300.62</b>		
	заработная плата	172 433.45		
	техническое обслуживание и ремонт лифтов	216 000.00		
	страхование лифтов	3 000.00		
	периодическое освидетельствование лифтов, фаза-ноль	10 867.17		
3.4	<b>Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий:</b>	<b>459 082.91</b>		
	заработная плата	459 082.91		
3.5	<b>Содержание управляющей компании</b>	<b>603 865.92</b>		
3.6	<b>Услуги банка (РКО) 2%</b>	<b>274 911.19</b>		
3.7	<b>Текущий ремонт</b>	<b>363 300.00</b>		
3.8	<b>Обслуживание теплового узла</b>	<b>55 560.00</b>		
3.9	<b>Общехозяйственные расходы</b>	<b>124 547.35</b>		
3.10	<b>Вывоз бытового мусора</b>	<b>0.00</b>		
3.11	<b>Налог при УСН 6%</b>	<b>324 002.86</b>		
	<b>Перерасход/экономия (-/+) за 2020 год</b>			<b>934 407.05</b>
	<b>Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет</b>			<b>-1 564 146.88</b>

Отчет составлен бухгалтером

Директор ООО "ЭССЖ"

