

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ КВАРТИР ПЕРЕД ООО "ЭССЖ" НА 31.12.2020 Г.  
СОСТАВЛЯЕТ 1 911 981.95 РУБ.**

**Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения  
по адресу: пос. Правдинский ул. Герцена д. 30 корп. 1 за 2020 год**

№ п/п		Фактические расходы в год	Начисление фактическое в	
		всего	год всего	
		руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5
	<b>Остаток на начало года</b>		<b>-766 422.46</b>	
<b>1</b>	<b>Доходы</b>		<b>9 308 534.22</b>	
	гвс энергия		721 460.90	
	домофон		58 922.00	
	канализация		422 671.78	
	отопление		2 628 160.68	
	тех. обслуживание		3 880 653.63	
	хвс+гвс носитель		328 243.28	
	электричество		1 268 421.95	
<b>2</b>	<b>Расходы</b>	<b>8 853 767.12</b>		
<b>2</b>	<b>Расходы по коммунальным и прочим услугам</b>	<b>6 397 518.16</b>		
2.1	ОАО "ГазпромТеплоЭнерго"	3 581 827.01		
2.2	МУП ЩМР "Щелковский Водоканал"	968 965.42		
2.3	ОАО "Мосэнергосбыт"	1 787 803.73		
2.4	ООО "Центр домофонизации"	58 922.00		
<b>3</b>	<b>Расходы на содержание и ремонт жилого помещения :</b>	<b>2 456 248.96</b>		
3.1	<b>Содержание придомовой территории:</b>	<b>184 922.40</b>		
	заработная плата	184 922.40		
3.2	<b>Содержание мест общего пользования:</b>	<b>199 716.19</b>		
	заработная плата	199 716.19		
3.3	<b>Содержание лифтов:</b>	<b>536 400.85</b>		
	заработная плата	229 911.27		
	техническое обслуживание и ремонт лифтов	288 000.00		
	страхование лифтов	4 000.00		
	периодическое освидетельствование лифтов, фаза-ноль	14 489.58		
3.4	<b>Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий:</b>	<b>307 450.76</b>		
	заработная плата	307 450.76		
3.5	<b>Содержание управляющей компании</b>	<b>404 964.86</b>		
3.6	<b>Услуги банка (РКО) 2%</b>	<b>186 170.68</b>		
3.7	<b>Общехозяйственные расходы</b>	<b>83 524.00</b>		
3.8	<b>Обслуживание теплового узла</b>	<b>44 160.00</b>		
3.9	<b>Текущий ремонт</b>	<b>276 100.00</b>		
3.10	<b>Вывоз бытового мусора</b>	<b>0.00</b>		
3.11	<b>Налог при УСН 6%</b>	<b>232 839.22</b>		
<b>Перерасход/экономия (-/+) за 2020 год</b>				<b>454 767.10</b>
<b>Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет</b>				<b>-311 655.36</b>

Отчет составлен бухгалтером \_\_\_\_\_

Директор ООО "ЭССЖ" \_\_\_\_\_

