

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ КВАРТИР ПЕРЕД ООО "ЭССЖ" НА 31.12.2020 Г.
СОСТАВЛЯЕТ 2 804 035.68 РУБ.**

**Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения
по адресу ул. Садовая д. 19 за 2020 год**

| № п/п | | Фактические расходы в год | Начисление фактическое в | |
|----------|--|---------------------------|--------------------------|----------------------|
| | | всего | год всего | |
| | | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Остаток на начало года | | -2 649 110.17 | |
| 1 | Доходы | | 7 781 197.56 | |
| | гвс энергия | | 1 242 790.74 | |
| | домофон | | 26 040.00 | |
| | канализация | | 617 616.03 | |
| | отопление | | 2 648 975.35 | |
| | соц. найм | | 119 161.44 | |
| | телеантенна | | 104 445.00 | |
| | хол. Водоснабжение+гвс носитель | | 480 090.84 | |
| | тех. обслуживание | | 2 542 078.16 | |
| 2 | Расходы | 7 616 939.36 | | |
| | Расходы по коммунальным и прочим | | | |
| 2 | услугам | 5 605 780.23 | | |
| 2.1 | ОАО "ГазпромТеплоЭнерго" | 4 131 800.02 | | |
| 2.2 | МУП ЩМР "Щелковский Водоканал" | 1 168 508.72 | | |
| 2.3 | ОАО "Мосэнергосбыт" | 55 825.05 | | |
| 2.4 | ООО "Телесто-М" | 130 485.00 | | |
| 2.5 | Администрация п. Правдинский (соц.найм) | 119 161.44 | | |
| 3 | Расходы на содержание и ремонт жилого помещения : | 2 011 159.13 | | |
| 3.1 | Содержание придомовой территории: | 143 880.00 | | |
| | заработная плата | 143 880.00 | | |
| 3.2 | Содержание мест общего пользования: | 115 104.00 | | |
| | заработная плата | 115 104.00 | | |
| 3.3 | Содержание диспетчерской службы: | 227 637.14 | | |
| | Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий: | 266 083.89 | | |
| 3.4 | заработная плата | 252 808.66 | | |
| | техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов расположенных в жилых домах | 13 275.23 | | |
| 3.5 | Содержание управляющей компании и расчетно-паспортной службы | 370 665.79 | | |
| 3.6 | Услуги банка (РКО) 2% | 155 623.95 | | |
| 3.7 | Общехозяйственные расходы | 142 706.33 | | |
| 3.8 | Обслуживание теплового узла | 27 600.00 | | |
| 3.9 | Текущий ремонт * | 409 333.34 | | |
| 3.10 | Вывоз бытового мусора | 0.00 | | |
| 3.11 | Налог при УСН 6% | 152 524.69 | | |
| | Перерасход/экономия (-/+) за 2020 год | | | 164 258.20 |
| | Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет | | | -2 484 851.97 |

* расшифровка по текущему ремонту в отчете по выполненным работам

Отчет составлен бухгалтером _____

Директор ООО "ЭССЖ" _____

