

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ КВАРТИР ПЕРЕД ООО "ЭССЖ" НА 31.12.2020 Г.
СОСТАВЛЯЕТ 1 755 718.60 РУБ.**

**Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения
по адресу ул. Советская д. 4 за 2020 год**

№ п/п		Фактические расходы в год	Начисление фактическое в	
		всего	год всего	
		руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5
	Остаток на начало года		-532 245.20	
1	Доходы (через МосОблЕИРЦ)		3 652 881.43	
	коммунальные услуги		2 607 718.08	
	тех. обслуживание		1 045 163.35	
2	Расходы	3 679 523.01		
2	Расходы по коммунальным и прочим услугам	2 595 013.45		
2.1	ОАО "Газпром ТеплоЭнерго"	1 948 133.73		
2.2	МУП ЩМР "Щелковский Водоканал"	611 978.32		
2.3	ОАО "Мосэнергосбыт"	34 901.40		
3	Расходы на содержание и ремонт жилого помещения :	1 084 509.56		
3.1	Содержание придомовой территории:	52 320.00		
	заработная плата	52 320.00		
3.2	Содержание мест общего пользования:	41 856.00		
	заработная плата	41 856.00		
3.3	Содержание диспетчерской службы:	91 657.46		
3.4	Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий:	118 391.50		
	заработная плата	113 430.36		
	техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов расположенных в жилых домах	4 961.14		
3.5	Содержание управляющей компании и расчетно-паспортной службы	149 247.55		
3.6	Услуги Мособлеирц (РКО) 2.3%	84 016.27		
3.7	Общехозяйственные расходы	57 460.31		
3.8	Обслуживание теплового узла	27 600.00		
3.9	Текущий ремонт *	399 250.67		
3.10	Вывоз бытового мусора	0.00		
3.11	Налог при УСН 6%	62 709.80		
Перерасход/экономия (-/+) за 2020 год				-26 641.58
Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет				-558 886.78

* расшифровка по текущему ремонту в отчете по выполненным работам

Отчет составлен бухгалтером _____

Директор ООО "ЭССЖ" _____

