

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ КВАРТИР НА 31.12.2021 Г.  
СОСТАВЛЯЕТ 1 799 820.03 РУБ.**

**Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения  
по адресу: пос. Правдинский ул. Герцена д. 30 корп. 1 за 2021 год**

№ п/п		Фактические расходы в год	Начисление фактическое в	
		всего	год всего	
		руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5
	<b>Остаток на начало года</b>		<b>-311 655.36</b>	
<b>1</b>	<b>Доходы</b>		<b>10 538 725.08</b>	
	гвс энергия+гвс носитель		1 026 130.40	
	домофон		59 220.00	
	канализация		501 025.92	
	отопление		3 289 353.48	
	тех. обслуживание		3 963 848.49	
	хвс		250 644.74	
	электричество		1 448 502.05	
<b>2</b>	<b>Расходы</b>	<b>10 446 057.36</b>		
<b>2</b>	<b>Расходы по коммунальным и прочим услугам</b>	<b>7 263 496.29</b>		
2.1	ОАО "ГазпромТеплоЭнерго"	4 609 623.56		
2.2	МУП ЩМР "Щелковский Водоканал"	905 126.39		
2.3	ОАО "Мосэнергосбыт"	1 689 526.34		
2.4	ООО "Центр домофонизации"	59 220.00		
<b>3</b>	<b>Расходы на содержание и ремонт жилого помещения :</b>	<b>3 182 561.07</b>		
3.1	<b>Содержание придомовой территории:</b>	<b>167 730.27</b>		
	заработная плата	167 730.27		
3.2	<b>Содержание мест общего пользования:</b>	<b>207 113.08</b>		
	заработная плата	207 113.08		
3.3	<b>Содержание лифтов:</b>	<b>536 400.85</b>		
	заработная плата	229 911.27		
	техническое обслуживание и ремонт лифтов	288 000.00		
	страхование лифтов	4 000.00		
	периодическое освидетельствование лифтов, фаза-ноль	14 489.58		
3.4	<b>Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий:</b>	<b>366 549.88</b>		
	заработная плата	366 549.88		
3.5	<b>Содержание управляющей компании</b>	<b>404 964.86</b>		
3.6	<b>Услуги банка (РКО) 2%</b>	<b>210 774.50</b>		
3.7	<b>Общехозяйственные расходы</b>	<b>100 030.72</b>		
3.8	<b>Обслуживание теплового узла</b>	<b>45 360.00</b>		
3.9	<b>Текущий ремонт</b>	<b>905 806.00</b>		
3.10	<b>Вывоз бытового мусора</b>	<b>0.00</b>		
3.11	<b>Налог при УСН 6%</b>	<b>237 830.91</b>		
<b>Перерасход/экономия (-/+) за 2021 год</b>				<b>92 667.72</b>
<b>Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет</b>				<b>-218 987.64</b>

Отчет составлен бухгалтером \_\_\_\_\_  
Директор ООО "Профискайсервис" \_\_\_\_\_



*Handwritten signature in blue ink.*