

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ  
НА 31.12.2021 Г. СОСТАВЛЯЕТ 3 408 409.02 РУБ.  
Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения  
по адресу: Московский проспект д. 44 за 2021 год**

№ п/п		Фактические расходы в год	Начисление фактическое в
		всего	год всего
1	2	руб.	руб.
	3	4	
	<b>Остаток на начало года</b>		<b>1 314 462.20</b>
<b>1</b>	<b>Доходы</b>		<b>17 492 410.01</b>
	гвс энергия+гвс носитель		2 263 592.10
	домофон		147 060.00
	отопление		5 305 470.87
	ХВС		609 574.74
	канализация		1 178 603.10
	телеантенна		328 050.00
	тех.обслуживание		7 660 059.20
<b>2</b>	<b>Расходы</b>	<b>17 483 483.09</b>	
<b>2</b>	<b>Расходы по коммунальным и прочим услугам</b>	<b>10 861 871.02</b>	
2.1	ОАО "ГазпромТеплоЭнерго"	7 862 598.32	
2.2	МУП ЩМР "Щелковский Водоканал"	2 082 569.88	
2.3	ОАО "Мосэнергосбыт"	441 592.82	
2.4	ООО "Телесто-М"	475 110.00	
<b>3</b>	<b>Расходы на содержание и ремонт жилого помещения :</b>	<b>6 621 612.07</b>	
3.1	<b>Содержание придомовой территории:</b>	<b>633 285.12</b>	
	заработная плата	633 285.12	
3.2	<b>Содержание мест общего пользования:</b>	<b>242 206.60</b>	
	заработная плата	242 206.60	
3.3	<b>Содержание лифтов:</b>	<b>976 873.39</b>	
	заработная плата	393 378.75	
	соц. отчисления	118 800.38	
	техническое обслуживание и ремонт лифтов	432 000.00	
	страхование лифтов	6 000.00	
	периодическое освидетельствование лифтов, фаза-ноль	26 694.26	
3.4	<b>Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий:</b>	<b>1 444 574.43</b>	
	заработная плата	1 444 574.43	
3.5	<b>Содержание управляющей компании</b>	<b>894 098.69</b>	
3.6	<b>Услуги банка (РКО) 2%</b>	<b>349 848.20</b>	
3.7	<b>Обслуживание теплового пункта</b>	<b>28 800.00</b>	
3.8	<b>Обслуживание видеонаблюдения</b>	<b>19 000.00</b>	
3.9	<b>Обслуживание пож.оборудования</b>	<b>240 000.00</b>	
3.10	<b>Текущий ремонт*</b>	<b>1 112 470.00</b>	
3.11	<b>Общехозяйственные расходы</b>	<b>220 852.09</b>	
3.12	<b>Вывоз бытового мусора</b>	<b>0.00</b>	
3.13	<b>Налог при УСН 6%</b>	<b>459 603.55</b>	
	<b>Перерасход/экономия (-/+) за 2021 год</b>		<b>8 926.92</b>
	<b>Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет</b>		<b>1 323 389.12</b>

Отчет составлен бухгалтером \_\_\_\_\_  
Директор ООО "ПРОФИСКАЙСЕРВИС" \_\_\_\_\_



*[Handwritten signature]*