

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ  
НА 31.12.2021 Г. СОСТАВЛЯЕТ 798 848.05 РУБ.  
Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения  
по адресу: проезд Розанова д. 3 за 2021 год**

№ п/п		Фактические расходы в год всего	Начисление фактическое в год всего
		руб.	руб.
1	2	3	4
	<b>Остаток на начало года</b>		<b>-609 612.69</b>
<b>1</b>	<b>Доходы</b>		<b>6 991 405.68</b>
	гвс энергия+гвс носитель		1 042 876.96
	домофон		68 340.00
	отопление		2 009 062.18
	ХВС		229 001.01
	канализация		475 581.97
	телеантенна		129 600.00
	тех. обслуживание		2 856 943.56
	прочий доход (антенна)		180 000.00
<b>2</b>	<b>Расходы</b>	<b>6 975 976.21</b>	
	<b>Расходы по коммунальным и прочим</b>		
<b>2</b>	<b>услугам</b>	<b>4 683 287.12</b>	
2.1	ОАО "ГазпромТеплоЭнерго"	3 262 359.63	
2.2	МУП ЩМР "Щелковский Водоканал"	863 521.65	
2.3	ОАО "Мосэнергосбыт"	359 465.84	
2.4	ООО "Телесто-М"	197 940.00	
<b>3</b>	<b>Расходы на содержание и ремонт жилого помещения :</b>	<b>2 292 689.09</b>	
3.1	<b>Содержание придомовой территории:</b>	<b>216 914.88</b>	
	заработная плата	216 914.88	
3.2	<b>Содержание мест общего пользования:</b>	<b>82 961.40</b>	
	заработная плата	82 961.40	
3.3	<b>Содержание лифтов:</b>	<b>323 971.16</b>	
	заработная плата	131 126.25	
	соц. отчисления	39 600.13	
	техническое обслуживание и ремонт лифтов	144 000.00	
	страхование лифтов	2 000.00	
	периодическое освидетельствование лифтов, фаза-ноль	7 244.78	
3.4	<b>Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий:</b>	<b>494 800.35</b>	
	заработная плата	494 800.35	
3.5	<b>Содержание управляющей компании</b>	<b>306 249.60</b>	
3.6	<b>Услуги банка (РКО) 2%</b>	<b>139 828.11</b>	
3.7	<b>Обслуживание теплового пункта</b>	<b>28 800.00</b>	
3.8	<b>Обслуживание видеонаблюдения</b>	<b>19 000.00</b>	
3.9	<b>Общехозяйственные расходы</b>	<b>75 646.98</b>	
3.10	<b>Текущий ремонт*</b>	<b>433 100.00</b>	
3.11	<b>Вывоз бытового мусора</b>	<b>0.00</b>	
3.12	<b>Налог при УСН 6%</b>	<b>171 416.61</b>	
	<b>Перерасход/экономия (-/+) за 2021 год</b>		<b>15 429.47</b>
	<b>Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет</b>		<b>-594 183.22</b>

Отчет составлен бухгалтером \_\_\_\_\_

Директор ООО "ПРОФИСКАЙСЕРВИС" \_\_\_\_\_

