

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ КВАРТИР НА 31.12.2023 Г.  
СОСТАВЛЯЕТ 2 027 772.08 РУБ.**

**Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения  
по адресу ул. Гоголевская д. 4 за 2023 год**

№ п/п		Фактические расходы в год всего	Начисление фактическое в год всего
		руб.	руб.
1	2	3	4
	<b>Остаток на начало года</b>		<b>-3 627 898.42</b>
<b>1</b>	<b>Доходы</b>		<b>4 691 580.00</b>
	гвс энергия+гвс носитель		758 824.69
	домофон		40 455.00
	канализация		322 640.91
	отопление		1 573 507.35
	хвс		136 386.70
	электричество		646 942.11
	тех. обслуживание		1 212 823.24
<b>2</b>	<b>Расходы</b>	<b>4 910 743.64</b>	
	<b>Расходы по коммунальным и прочим</b>		
<b>2</b>	<b>услугам</b>	<b>3 474 675.48</b>	
2.1	ОАО "ГазпромТеплоЭнерго"	2 310 290.21	
2.2	МУП ЩМР "Щелковский Водоканал"	429 523.90	
2.3	ОАО "Мосэнергосбыт"	694 406.37	
2.4	ООО "Центр домофонизации"	40 455.00	
<b>3</b>	<b>Расходы на содержание и ремонт жилого помещения :</b>	<b>1 436 068.16</b>	
3.1	<b>Содержание придомовой территории:</b>	<b>120 911.51</b>	
	заработная плата	120 911.51	
3.2	<b>Содержание мест общего пользования:</b>	<b>65 951.73</b>	
	заработная плата	65 951.73	
3.3	<b>Содержание диспетчерской службы:</b>	<b>53 940.69</b>	
3.4	<b>Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий:</b>	<b>256 281.17</b>	
	заработная плата	247 206.49	
	техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов расположенных в жилых домах	9 074.68	
3.5	<b>Содержание управляющей компании и расчетно-паспортной службы</b>	<b>166 481.06</b>	
3.6	<b>Услуги банка (РКО) 2%</b>	<b>93 831.60</b>	
3.7	<b>Текущий ремонт *</b>	<b>490 154.00</b>	
3.8	<b>Обслуживание теплового узла</b>	<b>28 800.00</b>	
3.9	<b>Общехозяйственные расходы</b>	<b>86 947.01</b>	
3.10	<b>Вывоз бытового мусора</b>	<b>0.00</b>	
3.11	<b>Налог при УСН 6%</b>	<b>72 769.39</b>	
	<b>Перерасход/экономия (-/+) за 2023 год</b>		<b>-219 183.64</b>
	<b>Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет</b>		<b>-3 847 062.06</b>

\* расшифровка по текущему ремонту в сметах по выполненным работам

Отчет составлен бухгалтером \_\_\_\_\_

Директор ООО "ПРОФИСКАЙСЕРВИС" \_\_\_\_\_

