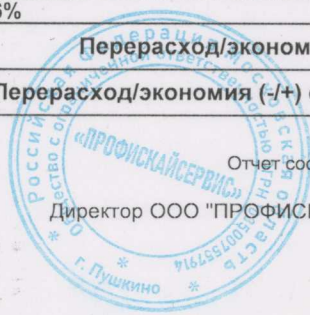


**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ  
НА 31.12.2023 Г. СОСТАВЛЯЕТ 4 757 289.34 РУБ.  
Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения  
по адресу: Московский проспект д. 44 за 2023 год**

№ п/п		Фактические расходы в год	Начисление фактическое в год
		всего	всего
		руб.	руб.
1	2	3	4
	<b>Остаток на начало года</b>		<b>1 509 732.55</b>
<b>1</b>	<b>Доходы</b>		<b>18 578 314.53</b>
	гвс энергия+гвс носитель		2 566 991.43
	домофон		163 620.00
	отопление		5 105 477.10
	ХВС		575 978.17
	канализация		1 250 846.11
	телеантенна		354 240.00
	тех.обслуживание		8 561 161.72
<b>2</b>	<b>Расходы</b>	<b>17 685 445.89</b>	
	<b>Расходы по коммунальным и прочим</b>		
<b>2</b>	<b>услугам</b>	<b>10 722 180.16</b>	
2.1	ОАО "ГазпромТеплоЭнерго"	7 758 815.23	
2.2	МУП ЩМР "Щелковский Водоканал"	1 904 988.48	
2.3	ОАО "Мосэнергосбыт"	540 516.45	
2.4	ООО "Телесто-М"	517 860.00	
<b>3</b>	<b>Расходы на содержание и ремонт жилого помещения :</b>	<b>6 963 265.73</b>	
3.1	<b>Содержание придомовой территории:</b>	643 027.96	
	заработная плата	643 027.96	
3.2	<b>Содержание мест общего пользования:</b>	263 056.89	
	заработная плата	263 056.89	
3.3	<b>Содержание лифтов:</b>	989 169.98	
	заработная плата	402 823.13	
	соц. отчисления	121 652.59	
	техническое обслуживание и ремонт лифтов	432 000.00	
	страхование лифтов	6 000.00	
	периодическое освидетельствование лифтов, фазаноль	26 694.26	
3.4	<b>Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий:</b>	1 208 669.34	
	заработная плата	1 208 669.34	
3.5	<b>Содержание управляющей компании</b>	976 705.63	
3.6	<b>Услуги банка (РКО) 2%</b>	371 566.29	
3.7	<b>Обслуживание теплового пункта</b>	28 800.00	
3.8	<b>Обслуживание видеонаблюдения</b>	19 000.00	
3.9	<b>Обслуживание пож.оборудования</b>	240 000.00	
3.10	<b>Текущий ремонт*</b>	1 454 551.00	
3.11	<b>Общехозяйственные расходы</b>	255 048.94	
3.12	<b>Вывоз бытового мусора</b>	0.00	
3.13	<b>Налог при УСН 6%</b>	513 669.70	
	<b>Перерасход/экономия (-/+) за 2023 год</b>		<b>892 868.64</b>
	<b>Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет</b>		<b>2 402 601.19</b>



Отчет составлен бухгалтером \_\_\_\_\_

Директор ООО "ПРОФИСКАЙСЕРВИС" \_\_\_\_\_

*[Handwritten signature]*