

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ
НА 31.12.2023 Г. СОСТАВЛЯЕТ 902 139.86 РУБ.
Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения
по адресу: проезд Розанова д. 3 за 2023 год**

№ п/п		Фактические расходы в год	Начисление фактическое в год
		всего	всего
		руб.	руб.
1	2	3	4
	Остаток на начало года		-1 194 647.56
1	Доходы		6 214 956.10
	гвс энергия+гвс носитель		949 094.61
	домофон		63 400.00
	отопление		1 743 984.17
	ХВС		161 442.19
	канализация		391 235.79
	телеантенна		120 960.00
	тех. обслуживание		2 604 839.34
	прочий доход (антенна)		180 000.00
2	Расходы	6 103 215.74	
	Расходы по коммунальным и прочим услугам	3 907 455.38	
2.1	ОАО "ГазпромТеплоЭнерго"	2 694 119.48	
2.2	МУП ЩМР "Щелковский Водоканал"	567 082.70	
2.3	ОАО "Мосэнергосбыт"	461 893.20	
2.4	ООО "Телесто-М"	184 360.00	
3	Расходы на содержание и ремонт жилого помещения :	2 195 760.36	
3.1	Содержание придомовой территории:	220 252.04	
	заработная плата	220 252.04	
3.2	Содержание мест общего пользования:	90 103.11	
	заработная плата	90 103.11	
3.3	Содержание лифтов:	287 519.15	
	заработная плата	134 274.37	
	техническое обслуживание и ремонт лифтов	144 000.00	
	страхование лифтов	2 000.00	
	периодическое освидетельствование лифтов, фазаноль	7 244.78	
3.4	Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий:	413 997.37	
	заработная плата	413 997.37	
3.5	Содержание управляющей компании	278 787.00	
3.6	Услуги банка (РКО) 2%	124 299.12	
3.7	Обслуживание теплового пункта	28 800.00	
3.8	Обслуживание видеонаблюдения	19 000.00	
3.9	Общехозяйственные расходы	87 360.20	
3.10	Текущий ремонт*	489 352.00	
3.11	Вывоз бытового мусора	0.00	
3.12	Налог при УСН 6%	156 290.36	
	Перерасход/экономия (-/+) за 2023 год		111 740.36
	Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет		-1 082 907.20

Отчет составлен бухгалтером
Директор ООО "ПРОФИСКАЙСЕРВИС"



[Handwritten signature]