

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ КВАРТИРНА 31.12.2023 Г.**

**СОСТАВЛЯЕТ 3 318 460.12 РУБ.**

**Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения  
по адресу ул. Садовая д. 19 за 2023 год**

№ п/п		Фактические расходы в год	Начисление фактическое в	руб.
		всего	год всего	
1	2	руб.	руб.	5
	3	4		
	<b>Остаток на начало года</b>		<b>-1 837 645.24</b>	
<b>1</b>	<b>Доходы</b>		<b>9 013 810.77</b>	
	гвс энергия+гвс носитель		1 656 050.99	
	домофон		33 480.00	
	канализация		725 748.12	
	отопление		3 372 963.58	
	телеантенна		127 840.00	
	хвс		298 167.32	
	тех. обслуживание		2 799 560.76	
<b>2</b>	<b>Расходы</b>	<b>9 188 387.27</b>		
	<b>Расходы по коммунальным и прочим</b>			
<b>2</b>	<b>услугам</b>	<b>6 088 238.05</b>		
2.1	ОАО "ГазпромТеплоЭнерго"	4 834 908.04		
2.2	МУП ЩМР "Щелковский Водоканал"	923 241.80		
2.3	ОАО "Мосэнергосбыт"	168 768.21		
2.4	ООО "Телесто-М"	161 320.00		
<b>3</b>	<b>Расходы на содержание и ремонт жилого помещения :</b>	<b>3 100 149.22</b>		
3.1	<b>Содержание придомовой территории:</b>	154 299.00		
	заработная плата	154 299.00		
3.2	<b>Содержание мест общего пользования:</b>	172 912.80		
	заработная плата	172 912.80		
3.3	<b>Содержание диспетчерской службы:</b>	262 387.06		
3.4	<b>Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий:</b>	365 958.53		
	заработная плата	352 683.30		
	техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов расположенных в жилых домах	13 275.23		
3.5	<b>Содержание управляющей компании и расчетно-паспортной службы</b>	404 912.09		
3.6	<b>Услуги банка (РКО) 2%</b>	180 276.22		
3.7	<b>Общехозяйственные расходы</b>	211 470.88		
3.8	<b>Обслуживание теплового узла</b>	28 800.00		
3.9	<b>Текущий ремонт *</b>	1 151 159.00		
3.10	<b>Вывоз бытового мусора</b>	0.00		
3.11	<b>Налог при УСН 6%</b>	167 973.65		
	<b>Перерасход/экономия (-/+) за 2023 год</b>			<b>-174 576.50</b>
	<b>Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет</b>			<b>-2 012 221.74</b>

\* расшифровка по текущему ремонту в отчете по выполненным работам

Отчет составлен бухгалтером \_\_\_\_\_

Директор ООО "ПРОФИСКАЙСЕРВИС" \_\_\_\_\_



*Handwritten signatures in blue ink over the stamp and signature line.*