

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ НА 31.12.2023 Г.
СОСТАВЛЯЕТ 1 412 554.47 РУБ.**

**Отчет платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения
по адресу: мкр. Заветы Ильича ул. Степана Разина д. 3 за 2023 год**

№ п/п		Фактические расходы в год всего	Начисление фактическое в год всего	руб.
		руб.	руб.	
1	2	3	4	5
	Остаток на начало года		120 002.12	
1	Доходы		4 622 091.56	
	гор. водоснабжение		329 845.18	
	домофон		34 020.00	
	отопление		1 271 221.07	
	хол. водоснабжение + гвс носитель		206 123.51	
	канализация		286 699.35	
	электроснабжение		603 692.26	
	тех. обслуживание		1 710 490.19	
	доп. Доходы		180 000.00	
2	Расходы	4 470 846.15		
2.1	Расходы по коммунальным и прочим услугам	3 123 212.28		
2.1	Содержание и текущий ремонт крышной котельной	1 601 066.25		
2.2	МУП ЩМР "Щелковский Водоканал"	532 404.35		
2.3	ОАО "Мосэнергосбыт"	955 721.68		
2.4	ООО "Центр домофонизации"	34 020.00		
3.1	Расходы на содержание и ремонт жилого помещения :	1 347 633.87		
3.1	Содержание придомовой территории и МОП	127 155.60		
	заработная плата	127 155.60		
3.2	Содержание лифтов:	114 722.66		
	заработная плата	38 738.03		
	периодическое освидетельствование лифтов, фаза-ноль	3 984.63		
	техническое обслуживание лифтов	72 000.00		
3.3	Текущий ремонт и техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	732 657.06		
	заработная плата	137 053.90		
	техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов расположенных в жилых домах	6 256.03		
	выполненные работы по отчету	589 347.13		
3.4	Содержание управляющей компании	141 164.71		
3.5	Услуги банка (РКО) 2%	92 441.83		
3.6	Общехозяйственные расходы	36 862.60		
3.7	Налог при УСН 6%	102 629.41		
	Перерасход/экономия (-/+) за 2023 год			151 245.41
	Перерасход/экономия (-/+) с учетом предыдущих лет			271 247.53

Отчет составлен бухгалтером

Директор ООО "ПРОФИСКАЙСЕРВИС"



[Handwritten signature]